

**ОБЩИНА БАЛЧИК**  
Изходящ № 17-26-14  
Дата 28 / 08 2017

ДО:  
Г-Н АНГЕЛ ГЕКОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС И  
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР  
НА БЪЛГАРСКА БАНКА ЗА  
РАЗВИТИЕ АД  
УЛ."ДЯКОН ИГНАТИЙ"№1  
ГР.СОФИЯ

**Относно: Искане за усвояване на средства по договор за целево финансиране за обновяване на сграда по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕКОВ,**

Във връзка със сключен договор по Фаза 2: Проектиране, оценка за съответствие, изпълнение на строително-монтажни работи упражняване на авторски надзор, строителен надзор, инвеститорски контрол, въвеждане в експлоатация на Сградата, Ви изпращаме искане за усвояване на средства по договор за целево финансиране за обновяване на сграда по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради:

1. Договор за целево финансиране №ЕЕ1141/10.07.2015 г. между "Българска банка за развитие" АД , Областен управител на област Добрич и Кмета на община Балчик в качеството му на довереник на сдружение на собствениците "Обединение 26, гр.Балчик, ж.к.Балик, бл.26".

Лице за контакти: Емил Раданов - ст.спец.отдел ИДК в дирекция УТСИ при община Балчик, тел:0579/71064, e-mail:e.radanov@balchik.bg

Прилагаме следните документи:

1. Приложение № 3 към договора за целево финансиране (приложение № 11)-1-бр.
2. Заверено копие на фактура №0000000001/16.08.2017 г. – 1бр.
3. Констативен протокол №11 – 1 бр.
4. Преводно нареждане – 1 бр.
5. Приложение №7 към договор за целево финансиране (приложение№11) – 1 бр.
6. Разрешение за ползване №ДК-07-Д-18 от 15.08.2017 г. – 1 бр.

Дата и място:  
23.08.2017 г.  
гр.Балчик

  
С уважение  
**НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ**  
Кмет на община Балчик

Съгласувал:  
Д.Димитров, зам.-кмет УТТЕМСЕ  
Изготвил:  
Е. Раданов, ст.спец.отд. ИДК

### ИСКАНЕ-ДЕКЛАРАЦИЯ

Долуподписаният, Николай Добрев Ангелов в качеството ми на представляващ община Балчик и пълномощник на Сдружение на собственици **Обединение 26** гр.Балчик, ж.к.Балик, бл.26”, декларирам безусловно, че:

1. всички условия, съгласно Договор №261/21.03.2016 г., с който на избрания външен изпълнител по Фаза 1 / **Фаза 2**, съгласно чл. 2, ал. 1, т. 1 / т. 2 от Договор за целево финансиране № ЕЕ1141/ 10.07.2015 г., както следва:

ОБЕДИНЕНИЕ „СТРОИТЕЛЕН ЕКСПЕРТ – БАЛЧИК 2016” ДЗЗД /наименование/  
176998314 /ЕИК/БУЛСТАТ/ЕГН/

гр.Варна, ул.”Прилеп” №173, офис 14/седалище/адрес/

Дияна Стоилова Баръмова – Управител /представляващ/

/банкова сметка/

IBAN сметка BG70SOMB91301063840001

BIC код на банката SOMBBGSF

Банка:”Общинска банка” АД

Град/клон/офис: Варна

е възложено **”Избор на изпълнител за упражняване на инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг за реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Балчик за Обособена позиция №2 – Многофамилна жилищна сграда, находяща се в град Балчик, ж.к. Балик, бл. 26, вх. А и Б“** при финансови условия, както следва:

Окончателното плащане на сумата по Договора ще се извърши по банков път в срок от 30 (тридесет) дни:

- след издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация и представяне на фактура, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

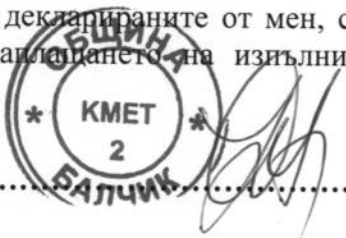
са изпълнени с оглед надлежното заплащане съгласно размера, условията и сроковете в Договор №261/21.03.2016 г.,

2. всички документи, установяващи надлежното изпълнение на възложеното и размера на дължимите суми за изпълненото са представени и заявената за плащане сума, съгласно настоящото искане-декларация е дължима;

3. съгласно Договор №261/21.03.2016 г., са налице условията за плащане, както следва: Окончателното плащане на сумата по Договора ще се извърши по банков път в срок от 30 (тридесет) дни след издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация и представяне на фактура, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, по банков път на база Разрешение за ползване на строежа и фактура в размер на **5 424,00** (пет хил. четиристотин двадесет и четири лв. и 00 ст.) с включен ДДС;

и моля Българска банка за развитие АД, ЕИК 121856059 да изплати сума в размер на **5 424,00** (пет хил. четиристотин двадесет и четири лв. и 00 ст.) с включен ДДС в срок до 11.09.2017 г.

Съгласен съм, че **Банката** не контролира и не носи отговорност за верността и пълнотата на декларираните от мен, съгласно настоящата декларация, обстоятелства, както и за заплащането на изпълнителя на заявената сума, съгласно настоящата декларация.



Декларатор: ..... Дата: 23.08.2017 г

# Фактура

Оригинал

Номер: 0000000001

Дата: 16.8.2017

Получател	Обединение 26	Доставчик	Строителен експерт - Балчик 2016 Д33Д
Идент. №	176841220	Идент. №	176998314
ДДС номер		ДДС номер	BG 176998314
Град	гр.Балчик	Град	Варна 9000
Адрес	ЖК Балик бл. 26	Адрес	ул. Прилеп № 173 офис 14
МОЛ	Евдокия Тодорова Попова	МОЛ	Дияна Баръмова
Телефон		Телефон	

№	Артикул	Мярка	Кол.	Цена	Ст-ст
1	Инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг НПЕФ за многофамилна жил.сграда гр. Балчик ЖК Балик бл. 26	1	1,00	4520,00	4520,00

Словом: Пет хиляди четиристотин двадесет и четири лева и 00 ст

Данъчна основа:	4520,00
20% ДДС:	904,00
Сума за плащане:	5424,00

Дата на дан. събитие:	16.08.2017 г.	Плащане:	По сметка
Основание за прилагане:		IBAN:	BG70SOMB91301063840001
Описание на сделката:		Банка:	Общинска банка АД
Място на сделката:	Варна	Банков код:	BOMVBG63

Получил:	<i>Евдокия Попова</i>	Съставил:	Дияна Баръмова
Отговарящ за операцията:	<i>[Signature]</i>	Отговарящ за операцията:	<i>[Signature]</i>



**КОНСТАТИВЕН ПРОТОКОЛ**  
**№11**

**Относно:** Договор за изпълнение на консултантска услуга №261 от 21.03.2016 г. с предмет "Избор на изпълнител за упражняване на инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг за реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Балчик за Обособена позиция №2 – Многофамилна жилищна сграда, находяща се в град Балчик, ж.к. Балик, бл. 26, вх. А и Б.

**Предмет:** Извършване на плащане по фактура

Днес, 16.08.2017 г. в гр.Балчик се извърши документална проверка за извършване на разход по договор за консултантска услуга №261 от 21.03.2016 г. на ОБЕДИНЕНИЕ „СТРОИТЕЛЕН ЕКСПЕРТ – БАЛЧИК 2016”ДЗЗД.

Представената фактура №0000000001/16.08.2017 г. за окончателно плащане по договор №261 от 21.03.2016 г. на ОБЕДИНЕНИЕ „СТРОИТЕЛЕН ЕКСПЕРТ – БАЛЧИК 2016”ДЗЗД, съдържа всички реквизити и се счита за одобрена.

Плащането е съгласно договора за консултантска услуга.

Зам.-кмет УТТЕМСЕ при община Балчик .....

  
/Димитрин Димитров/

Координатор НПЕЕМЖС при община Балчик .....

  
/Емил Раданов/

До Българска Банка за развитие  
банка

Клон \_\_\_\_\_

Адрес Офия



3800146801779

Платете на - име на получателя

Грантска експерт - Балши

IBAN на получателя

BG7050MB91301063840001

BIC на банката на получателя

SOMBBG51

При банка - име на банката на получателя

Общинска Банка АТ

**ПЛАТЕЖНО НАРЕЖДАНЕ  
за кредитен превод**

Вид валута

Сума

BGN

5427.00

Основание за превод - информация за получателя

УМВ контрол 1 от 26

Още пояснения

Наредител - име

СС - Община София 26

IBAN на наредителя

BG37NABV96201010328101

BIC на банката на наредителя

NF55665F

Платежна система

Такси\*

Дата за изпълнение

\* Такси: 1 - за сметка на наредителя; 2 - споделени; 3 - за сметка на получателя

109211-10 Beaz-33

11.2009

**Декларация за допустимост на дейностите и разходите по сграда <sup>1</sup>**

Долуподписаният/ата: Николай Добрев Ангелов,

(име, презиме, фамилия)

ЕГН 6212267922, постоянен адрес гр.Балчик, ж.к."Балик", бл.16, вх.Б, ет.2, ап.5,  
гражданство българско,

документ за самоличност №642257772, издаден на 09.05.2011г. от МВР – Добрич, в качеството  
ми на кмет на община Балчик,

Декларирам, че за сграда с адрес гр.Балчик, ж.к."Балик", бл.26 , ЕИК по БУЛСТАТ 176841220:

1. всички изпълнени дейности са допустими по програмата.
2. всички извършени разходи са допустими по програмата.

Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс за деклариране на  
неверни обстоятелства.

Дата на деклариране: 23.08.2017 г.



(Николай Добрев Ангелов)

(печат)

<sup>1</sup> Настоящата декларация за допустимост на дейностите и разходите се подава от кмета на общината заедно с Искане-декларация (приложение № 3 към договора за целево финансиране) при всяко заявление за плащане по Фаза 2 съгласно чл. 2, ал. 1, т. 2 от договора за целево финансиране.



# РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ

№ ДК – 07 – Д – 18 от 15.08.2017 год.

На основание чл. 222, ал. 1, т. 8 и чл. 177, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл.17, ал.1, т.1 от Наредба №2 за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (обн. ДВ, бр. 72/2003 г.), искане с вх.№ ДК-06-994-01-100/25.07.2017 г., придружено от окончателен доклад от мес. юли 2017 г. на ДЗЗД „СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР-БАЛЧИК 2016“ гр. Варна, ЕИК 176995713, представлявано заедно и поотделно от инж. Стефан Петков Бонев и инж. Севдалин Николов Вълнаров, чрез: „БУЛИНЖЕНЕРИНГ-ТС“ ЕООД гр.Варна, ЕИК 202809593, седалище и адрес на управление гр. Варна, бул. „Хр. Ботев“ № 10, ет. 4, ап. 8, представлявано от инж. Стефан Петков Бонев – управител, упражняващо строителен надзор, съгласно Удостоверение № РК-0221/24.06.2014 г., със срок на валидност 24.06.2019 г., издадено от ДНСК и „РУБИКОН ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД гр. Варна, ЕИК 203068713, седалище и адрес на управление гр. Варна, ул. „Солун“ № 3, представлявано от инж. Севдалин Николов Вълнаров – изп. директор, упражняващо строителен надзор, съгласно Удостоверение № РК-0212/04.06.2014 г., със срок на валидност 04.06.2019 г., издадено от ДНСК и Протокол обр.16 от 14.08.2017 г., за установяване годността за ползване на строежа, съставен от Държавна приемателна комисия, назначена със Заповед № ДК-08-Д-18/02.08.2017 г. на началник на Регионален отдел „Национален строителен контрол“ (РО НСК) Добрич при Регионална дирекция за национален строителен контрол (РДНСК) – Североизточен район, и правомощията предоставени ми със Заповед № РД-13-179 от 11.08.2014 г. на началник ДНСК,

РАЗРЕШАВАМ ПОЛЗВАНЕТО  
на строеж:

**„СТРОИТЕЛНО-РЕМОНТНИ РАБОТИ ЗА ПОВИШАВАНЕ ЕНЕРГИЙНАТА ЕФЕКТИВНОСТ НА МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА – БЛОК № 26“**  
находящ се в урегулиран поземлен имот (УПИ) IV, кв. 123 по плана на гр. Балчик,  
община Балчик, Област Добрич

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ:

**ОБЩИНА БАЛЧИК**, ЕИК 000852544, седалище и адрес на управление: гр. Балчик, област Добрич, пл. „21-ви септември“ № 6, представлявана от Николай Добрев Ангелов – кмет;

**СДРУЖЕНИЕ НА СОБСТВЕНИЦИТЕ „ОБЕДИНЕНИЕ 26“** гр. Балчик, ЕИК 176841220, седалище и адрес гр. Балчик, ЖК „Балик“ блок № 26, вх. А и Б, представлявано от Евдокия Тодорова Попова – управител.

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрения инвестиционен проект, разрешение за строеж № 148 от 26.10.2016 г., издадено от главния архитект на Община Балчик; протокол (обр. 2) от 21.11.2016 г. за откриване на стр. площадка и определяне на стр. линия и ниво на строежа.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи са съгласно чл.20, ал.4 от Наредба №2 (обн. ДВ бр. 72/2003 г.) и започват да текат от деня на издаване на разрешение за ползване на строежа съгласно чл. 20, ал. 3 от Наредба № 2, във вр. чл.160, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ.

При ползването на строежа да се спазват законовите разпоредби.

инж. Сотир Попчев  
Вр.И.Д. началник РО НСК Добрич  
РДНСК - Североизточен район  
(съгл. заповед № РД-15-047/23.05.2017 г. на началник ДНСК)