



**ПРОТОКОЛ**  
(съгласно чл. 101г., ал. 4 от ЗОП)

за разглеждане и оценка на офертите и за класиране на участниците в обществената поръчка чрез публична покана с предмет:  
„Избор на изпълнител за изготвяне на обследвания за изготвяне на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1 - 5) и ал. 2 от ЗУТ и съставяне на технически паспорт на съществуващ строеж и обследване за енергийна ефективност на сграда, на обект: Жилищен блок- Конструкция – ЕПЖС, находящ се в гр. Балчик, ж.к. „Балик”, блок № 24 състоящ се от 2 входа със 36 броя апартаменти“ и Жилищен блок- Конструкция – ЕПЖС, находящ се в находящ се в гр. Балчик, ж.к. „Балик”, блок № 26 състоящ се от 2 входа със 40 броя апартаменти“

Днес, 14.09.2015г. в 10:00 часа, в изпълнение на Заповед № 1205/14.09.2015г., на кмета на Община Балчик, комисия в състав:

**Председател:**

Инж. Стелян Железов – зам. кмет,

**и членове**

1. Милен Йорданов – старши юриконсулт;
2. инж. Пламен Сидеров – главен експерт ЕМС;
3. Емил Раданов – ст. специалист ИДК;
4. инж. Мария Кунева – ст. инспектор „Екология”,

се събра в сградата на Ошинска администрация Балчик, находяща се на адрес : Община Балчик, гр. Балчик, „Пл. 21 Септември “6 в 10,00 часа за изпълнение на Заповед № 1205/14.09.2015г., на кмета на Община Балчик за провеждане на избор на изпълнител по реда на глава осем, „а” от ЗОП за разглеждане и оценка на офертите за класиране на участниците в обществената поръчка чрез публична покана с предмет:  
„Избор на изпълнител за изготвяне на обследвания за изготвяне на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1 - 5) и ал. 2 от ЗУТ и съставяне на технически паспорт на съществуващ строеж и обследване за енергийна ефективност на сграда, на обект: Жилищен блок- Конструкция – ЕПЖС, находящ се в гр. Балчик, ж.к. „Балик”, блок № 24 състоящ се от 2 входа със 36 броя апартаменти“ и Жилищен блок- Конструкция – ЕПЖС, находящ се в находящ се в гр. Балчик, ж.к. „Балик”, блок № 26 състоящ се от 2 входа със 40 броя апартаменти“

Всички членове и председателят на комисията подписаха декларация (Приложение -- Декларация комисия-СМР) за обстоятелствата по чл. 35, ал. 1, т. 2 – 4 от ЗОП.

Комисията разгледа представените оферти, по реда на подаването им, както следва:

1. Фирма „БУЛИНЖЕНЕРИНГ-ТС“ ЕООД, ЕИК 202809593, представлявана от инж. Стефан Петков Бонев - Управител, оферта № 01-УТ-36/10.09.2015г. в регистъра на Община Балчик.
2. Фирма „Билдконтрол“ ЕООД, ЕИК 124140894, представлявана от Емил Йорданов Тасков - Управител, оферта № 01-УТ36#1/10.09.2015г. в регистъра на Община Балчик.

На заседанието не присъстваха представители на участниците или други лица в съответствие с чл.101г., ал.3 от ЗОП, поради което комисията бе в обективна невъзможност да изпълни задължението си по шитираната разпоредба, а именно да извърши отварянето на офертите при условията на чл. 68, ал.3 от ЗОП и да предложи по един представител от присъстващите участници да подпише техническите и ценовите предложения.

Комисията пристъпи към откритата/публичната част от заседанието, като провери дали всички оферти отговарят на условията по чл. 57, ал. 1 от ЗОП, т.е. дали всяка оферта е представена в запечатан непрозрачен плик от участника или от упълномощен от него представител лично или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка, както и дали върху плика участникът е посочил адрес за кореспонденция, телефон и по възможност факс и електронен адрес.

Комисията установи, че на условията по чл. 57, ал. 1 от ЗОП отговарят всички подадени оферти.

Комисията отвори пликите на всички допуснати участници по реда на тяхното постъпване, оповести съдържанието се в тях документи и провери съответствието им с представения и подписан от всеки участник списък на документите и информацията, съдържащи се в офертата.

По-нататък заседанието на комисията бе закрито.

Комисията разгледа подробно документите в пликите на всички допуснати участници и провери съответствието им с критериите за подбор на възложителя.

Комисията установи, че документите в офертата на следните фирми не отговарят на предварително обявените условия:

**Фирма „Билдконтрол“ ЕООД** – не са спазени следните условия:

съгласно Условията за събиране на оферти, параграф 2. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА-липсва Образец на декларация за липса на обстоятелства по чл. 47, ал. 9 от Закона за обществените поръчки - Приложение №2, подписана от един от двамата управители.

Комисията допусна до класиране офертите на следните фирми, съответстващи на предварително обявените условия:

**„БУЛИНЖЕНЕРИНГ-ТС“ ЕООД**

Комисията пристъпи към разглеждане и оценяване на предложението за изпълнение на СМР съгласно **КРИТЕРИЙ ЗА ОЦЕНКА - „Икономически най- изгодна оферта“**, при следните показатели:

1. Цена за изпълнение с относителна тежест от 30%/точки;
2. Техническо предложение с относителна тежест 70%/точки.

Комплексната оценка /КО/ се изчислява по следната формула: **КО=ОЦ1+ОЦ2**

- Комисията пристъпни към оценка показател “ОЦ 1 – Оценка на предлаганата цена”. Съгласно методиката за оценяване, оценката по този показател се формира с формулата:

минимален предложена цена \_\_\_\_\_ х 30 точки  
 Цена, предложена от участника

Предложените цени от участниците са както следва:

1. Участник „**БУЛИНЖЕНЕРИНГ-ТС “ЕООД**“ предлага цена за изпълнение **64630** лв. без ДДС лв. (шестдесет и четири хиляди шестстотин и тридесет лева) без ДДС. Съгласно методиката за оценяване, участникът получава **64630 х 30 = 1 х 30 = 30,0** т. (тридесет точки)
- Комисията пристъпни към оценка показател “ОЦ 2 – Оценка на техническото предложение”. Съгласно методиката за оценяване, оценката по този показател се формира с формулата:

брой точки на оценявания участник \_\_\_\_\_ х 70 точки  
 максимален брой точки 70т.,

#### Методология и организация за изпълнение на поръчката – ОЦ2

Формулата за определяне на предлаганата методология ОЦ2 е:  
**ОЦ2=K<sub>1</sub>+K<sub>2</sub>+K<sub>3</sub>**, където K<sub>1</sub>, K<sub>2</sub> и K<sub>3</sub> са съответните критерии за:

- K<sub>1</sub> – организационна структура и разпределение на експертния състав;
- K<sub>2</sub> – предложен линеен график за изпълнение на дейностите;
- K<sub>3</sub> – методология за изпълнение на поръчката;

Технически показатели	Максимален брой точки	Критерии	Скала на оценяване
-----------------------	-----------------------	----------	--------------------

Методология и организация за изпълнение на поръчката	20	Организационна структура и разпределение на експертния състав <b>K<sub>1</sub></b> .	1 т. 10 т. 20 т.
	20	Предложен линеен график за изпълнение на дейностите <b>K<sub>2</sub></b> .	1 т. 10 т. 20 т.
	30	Методология за изпълнение на поръчката <b>K<sub>3</sub></b> .	1 т. 15 т. 30 т.

Предложенията от участниците технически предложения са оценени както следва:

- Съгласно методиката за оценяване, участник „**БУЛИНЖЕНЕРИНГ-ТС “ЕООД**“ получава **ОЦ2=K<sub>1</sub>+K<sub>2</sub>+K<sub>3</sub> =20+20+30=70 /70 x 70 = 1,00 x 70,00 = 70,00 т. (седемдесет точки)**, тъй като факторите влияещи при определяне на оценката съвпадат а именно:

**Критерий 1: Организационна структура и разпределение на експертния състав**

Предложената организационна структура показва, че участникът разбира отлично задачите за изпълнението на договора, обезпечавайки всички дейности с конкретни задължения и отговорности на експертите в екипа;

Създадена е адекватна организация и конкретно описани функции за изпълнение на задачите на всеки един от експертите;

Въз основа на горното оценявания участник получава 20 т.

**Критерий 2: Предложен линеен график за изпълнение на дейностите**

- Налице е пълно съответствие между предложеният линеен график и предложената методология и организация на изпълнение на поръчката.
- В представения от участника график се съдържат всички наоблъзани в методологията дейности и същите са съобразени с нормативно определената им последователност.

Участникът е ясно е отразил пълния състав на екипа си в представения график за работа и е налице съответствие с вменените им отговорности в предложената организация на работа.

Въз основа на горното оценявания участник получава 20 т.

### Критерий 3: Методология за изпълнение на поръчката

- В предложената методология и дейностите в нея коректно са представени последователността и всички връзки и взаимозависимости между отделните дейности и съответните поддейности;
- Ясно посочени са резултатите до които ще доведе всяка от дейностите, предприемани в контекста на изпълнението на договора.

Въз основа на горното оценявания участник получава 30 т.

Комисията приключи с оценяване на отделните показатели формиращи „Комплексната оценка“ /КО/ и пристъпи към изчисляване на КО по следната формула:

$$КО = ОЦ1 + ОЦ2$$

1. Участник, **БУЛИНЖЕНЕРИНГ-ТС “ЕООД** , съгласно методиката за оценяване, участникът получава **КО=30+70= 100 т.** (сто точки).

Въз основа на класираните участници по „Критерий за оценка – икономически най-изгодна оферта при следните показатели

**1. Цена за изпълнение с относителна тежест от 30%/точки;**

**2. Техническо предложение с относителна тежест 70%/точки.**

комисията предлага за изпълнител на обществената поръчка чрез публична покана с предмет: „Избор на изпълнител за изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1 - 5) и ал. 2 от ЗУТ и съставяне на технически паспорт на съществуващ строеж и обследване за енергийна ефективност на сграда, на обект: Жилищен блок- Конструкция – ЕПЖС, находящ се в гр.Балчик,жк.„Балик” , блок № 24 състоящ се от 2 входа със 36 броя апартаменти“ и Жилищен блок- Конструкция – ЕПЖС, находящ се в гр.Балчик,жк.„Балик” , блок № 26 състоящ се от 2

входа със 40 броя апартаменти“  
, участник **„БУЛИНЖЕНЕРИНГ-ТС “ЕООД**, ЕИК 202809593, представявявана от инж. Стефан Петков Бонев - Управител,

, с **КО = 100т.** ( сто точки).

Комисията приключи своята работа на 17.09.2015г. в 14:00 часа.

**Председател на комисията:**

Инж. Стелиян Железов – зам. кмет

.....  
.....

**Членове**

1. Милен Йорданов
2. инж. Пламен Сидеров
3. Емил Раданов
4. инж. Мария Кунева

.....  
.....  
.....  
.....

Утвърждавам:  
**НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ**  
Кмет на Община Балчик

24 КМНУ/11/11/2017  
Място: Петрич, Сам. Кмет  
Заповед № 154/2017  
№ 07/2017/16/11/21