

ДОГОВОР

№969.....10.11.....2015 г.

Днес, 10.11.2015 г. в гр. Балчик, област Бургас между:

1. **ОБЩИНА БАЛЧИК**, с адрес: гр. Балчик, пл. „21-ви септември” - 6 ЕИК 000852544, представлявана от кмета Николай Ангелов и нач. Отдел „Счетоводен” – Михаил Димов, наричан за по-кратко **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

и

2. **„ПЪТСТРОЙ – ВАРНА” ЕООД**, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Академик Андрей Сахаров” – 1, ет. 5, ЕИК/БУЛСТАТ 103561242, представлявано от упълномощения представител – Добромир Петров, наричан по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга страна,

и на основание чл. 41 от ЗОП, във връзка с проведената открита процедура за възлагане на обществена поръчка, с предмет: „Закриване и рекултивация на общинско депо за отпадъци на община Балчик”

по проект на Община Балчик: „Закриване и рекултивация на общинско депо за битови отпадъци, финансиран от Предприятие за управление на дейностите по опазване на околната среда (ПУДООС), при Министерство на околната среда и водите и Решение № -56/22.10.2015 г. на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за определяне на ИЗПЪЛНИТЕЛ

се сключи настоящият договор, с който страните по него се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема срещу възнаграждение да извърши строителство за обект: „Закриване и рекултивация на общинско депо за отпадъци на община Балчик” в съответствие с изисквания, отразени в Техническата спецификация, съгласно Техническото предложение, График за изпълнение на обекта и кореспонденция с участника, определен за изпълнител и Ценовата оферта, Количествено-стойностна сметка и Ценови показатели, неразделна част от настоящия договор.

1.2. Дейностите по този договор включват: извършване на строително-монтажни работи на мястото съгласно т. 4.3 и предаване на обектите с протокол за извършени и приети от Възложителя видове работи /образец 19/, подписан без забележки, както и рекултивация на общинското депо, съгласно Количествената сметка до приемане на рекултивацията от Комисия по реда на чл.23 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи и изтичане на гаранционните срокове.

II. ЦЕНА

2.1. Общата стойност на договора е в размер на 1 984 074.75 /един милион деветстотин осемдесет и четири хиляди и седемдесет и четири лева и седемдесет и пет стотинки/ без ДДС или 2 380 889,70 /два милиона триста и осемдесет хиляди осемстотин осемдесет и девет лева и седемдесет стотинки/ с ДДС.. Стойността е формирана на база на количествата и дейностите за изпълнение на договора и единичните цени (включващи разходи за труд, механизация, материали, допълнителни разходи, печалба, разходи за временно строителство и всички други разходи, необходими за изпълнение) на отделните видове работи и представена в Ценовата

оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, Количествено-стойностна сметка и Ценови показатели, неразделна част от настоящия договор.

2.2. Окончателната стойност на поръчката се определя на база Количествено-стойностни сметки за действително извършени СМР, подписани от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и лицето упражняващо инвеститорски контрол от страна на общината, одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и Ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, но не може да надвиши стойността посочена в т. 2.1 на настоящия договор.

2.3. Промяна във видовете и количествата СМР се извършва само след предварително писмено съгласие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и одобрение от ПУДООС.

III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

3.1. За техническа рекултивация ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва плащания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ като следва:

3.1.1. Текущи плащания (4 текущи плащания срещу фактури и протоколи за действително извършени работи) до 80% от предложената цена за техническата рекултивация и се изплащат след извършване на определено количество и видове СМР, удостоверени в протоколи за приемане на извършените СМР (бивш образец акт 19) и издадени фактури от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в размер на стойността на реално извършените и приети без забележки СМР.;

3.1.2. Окончателното плащане на техническата рекултивация в размер на остатъка до пълната стойност на предложената цена за техническата рекултивация се извършва след представяне от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на следните документи в оригинал: - заповед на основание на чл.23, ал.1, т.1, ал.2 и ал.3 от Правилника за прилагане на ЗОЗЗ (последно изм. ДВ, бр.35 от 08.05.2012 г.); одобрен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ протокол на комисия за приемане на техническата рекултивация, съгласно раздел V от Наредба №26 от 02.10.1996 г. за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт; акт обр. 15; попълнена фактура за размера на окончателното плащане и доказателства, че Изпълнителя е изплатил всички дължими суми към подизпълнителите си, ако има такива;

3.2. За биологична рекултивация ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва плащания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ като следва:

3.2.1. Текущи плащания се предвиждат в обем не-повече от 65% /шестдесет и пет процента/ от предложената цена за биологична рекултивация и се изплащат след извършване на определено количество и видове СМР, удостоверени в протоколи за приемане на извършените дейности по биологичната рекултивация за съответната година и издадени фактури от Изпълнителя, в размер на стойността на реално извършените и приети без забележки дейности на биологична рекултивация за съответната година;

3.2.2. Окончателното плащане на биологичната рекултивация в размер на остатъка до пълната стойност на предложената цена за биологичната рекултивация се извършва след представяне от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на следните документи в оригинал: заповед на основание на чл.23, ал.1, т.1, ал.2 и ал.3 от Правилника за прилагане на ЗОЗЗ; одобрен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ протокол на комисията за приемане на биологичната рекултивация, съгласно раздел V от Наредба № 26 от 02.10.1996 година за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт; протокол Образец 16; попълнена фактура за размера на окончателното плащане и доказателства, че Изпълнителя е изплатил всички дължими суми към подизпълнителите си, ако има такива;

3.3. Стойността на извършените дейности се изплаща след изпълнение на възложените СМР, удостоверено с документи, съгласно Правилник за изпълнение и предаване на строително-монтажните работи, в съответствие с Наредба №2/2003 година и Наредба №3/2003 година за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, Протокол за обема на извършената работа, съответстваща на разходите, подписан от лицето, упражняващо строителния надзор и инвеститорския контрол и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и одобрен от директора на РИОСВ/Басейнова дирекция. Плащанията се извършват по единичните предложени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цени, съгласно ценовата му оферта и приложенията към нея, въз основа на протокол за установяване на извършени СМР, съставен между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и лицето, осъществяващо строителен надзор и инвеститорски контрол, одобрен от комисията за приемане на изпълнението, документите, съгласно Правилник за изпълнение и предаване на СМР, в съответствие с Наредба №2/2003 г. и Наредба №3/2003 г., и оригинална фактура за текущото плащане.

3.4. Фактурата следва задължително да съдържа наименование на оперативната програма, номера на договора между ПУДООС и МОСВ, номера на договора между ПУДООС и Община Балчик, както и номера и датата на договора за обществена поръчка. Плащане се извършва с платежно нареждане по сметка на Изпълнителя, както следва:

Банка: Райфайзенбанк ЕАД

BIC: RZBBBGSF

IBAN: BG 26 RZBB 91551064322016

IV. МЯСТО, СРОК И НАЧИН НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

4.1. Настоящият договор влиза в сила от датата на връчване от страна на Възложителя на писмена покана до Изпълнителя за започване изпълнението на дейностите по договора.

4.2. Срокът за изпълнение е, както следва:

Общ срок за изпълнение на обществената поръчка в срок от 42 месеца , който включва:

- Срок за изпълнение на техническата рекултивация и свързаните с нея СМР 6 месеца.

- Срок за изпълнение на биологичната рекултивация и свързаните с нея дейности - 36 месеца, считано от датата на приключване на техническата рекултивация.

4.3. Мястото за изпълнение на дейностите е: Общинско депо за битови отпадъци в землището на общ. Балчик.

4.4 В писмената заявка по т. 4.1 Възложителят посочва точното място на СМР.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

5.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а/ при изпълнение на всички дейности да спазва действащите нормативни актове, БДС, ПИПСМР на мястото по т. 4.3, както и да съгласува действията си с изискванията на Възложителя и на ПУДООС.

б/ Вложените материали и изделия при изпълнение на строителните работи за закриване и рекултивация на депото следва да отговарят на предвидените в Техническата спецификация и проекта такива, както и на техническите изисквания към

вложените строителните продукти, съгласно "Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти". Съответствието се удостоверява по реда на същата Наредба. Влаганите материали трябва да бъдат придружени със сертификат за качество и техният вид и размери да бъдат съгласувани с Възложителя.

в/ да работи с технически правоспособни лица при изпълнението на задълженията си.

г/ да съставя и представя в срок всички документи, отчети, протоколи и сертификати, необходими при отчитането, заплащането и приемането на изпълнените дейности.

д/ да отстранява за своя сметка след писмена покана от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички появили се по време на действие на договора и в гаранционния срок дефекти и скрити недостатъци на изпълнените от него строителни работи. При неотстраняване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на дефектите и скритите недостатъци в срока, посочен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се прилага раздел 11 от настоящия договор.

е/ по всяко време да осигурява безпрепятствена възможност за проверка и контрол на изпълняваните отделни видове дейности от определеното от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ лице, осъществяващо инвеститорски контрол, без да се пречи на изпълнението на текущите работи.

ж/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да сключи застраховка за обекта с клаузи включващи:

- Видовете работи СМР
- Застраховка - трети лица на обекта

з/ да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с протокол всички документи, които следва да изготви съгласно действащото българско законодателство, които са необходими за издаване на разрешение за ползване на обекта, включително документите, доказващи съответствието на вложените строителни продукти с изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и заверената екзекутивната документация, когато такава следва да се съставя.

и) да изпълни точно, качествено и в срок възложената му работа, съгласно действащото българско законодателство, уговореното в настоящия договор и приложенията към него.

к) да осигурява експерти, материали, оборудване, както и всичко друго необходимо за изпълнение на договора. Материалите се доставят със сертификат за качество на вложените материали.

л) разходите за възнаграждения, техника, консумация на електроенергия, вода и други консумативи, необходими за изграждане на обекта/строежа, да са за негова сметка.

м/ да не възлага изпълнението на дейностите по този договор или на части от него на трети лица, непосочени в офертата.

н) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предостави възможност на ПУДООС, националните одитиращи власти, Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата, Съвета за координация в борбата с правонарушенията, засягащи финансовите интереси на Европейските общности - Република България и външните одитори да извършват проверки чрез разглеждане на документацията или чрез проверки на мястото на изпълнението на проекта и да извършват пълен одит, ако е нужно, въз основа на оправдателни документи за отчетеното, счетоводни документи и всякакви други документи, имащи отношение към финансирането на проекта.

о) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава, да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място и тези на Възложителя;

п) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава, да спазва изискванията за изпълнение на мерките за информация и публичност по проекти, финансирани по ПУДООС според чл. 5, ал. 1, т. 6 от подписания договор между ПУДООС и Община Балчик.

р) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предприеме всички необходими стъпки за популяризиране на факта, че ПУДООС е финансирал или финансира проекта. В този смисъл **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да посочва финансовия принос на ПУДООС в каквито и да са документи, свързани с изпълнението на договора по проекта, и при всички контакти с медиите (при необходимост). Той трябва да помества логото на ПУДООС навсякъде, където е уместно. Всяка публикация, в каквато и да било форма и среда, включително Интернет, трябва да съдържа следното изявление: "Този проект е изпълнен с финансовата подкрепа на ПУДООС", като се подчертава ролята на Европейския съюз за осъществяване на проекта чрез оперативна програма „Околна среда 2007 – 2013 г“. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от *<име на Изпълнителя>* и при никакви обстоятелства не може да се счита, че тази публикация отразява официалното становище на ПУДООС. Всяка информация, предоставена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** трябва да конкретизира, че проектът е получил финансиране от ПУДООС.

с) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да следи и докладва за нередности при изпълнението на договора. В случай на установена нередност, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да възстанови на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви.

т) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за възникнали проблеми при изпълнението на договора и за предприетите мерки за тяхното разрешаване;

у) Да поддържа точно и систематизирано деловодство, както и пълна и точна счетоводна и друга отчетна документация за извършените дейности, позволяваща да се установи дали разходите са действително направени във връзка с изпълнението на договора.

ф) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да съхранява документацията по предходната точка според правилата на ПУДООС до 31 август 2020 г.

х) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да осигурява достъп за извършване на проверки на място и одити и да изпълнява мерките и препоръките, дадени от Община Балчик.

Изпълнителя сключва договори/и с посочения/ите в офертата си подизпълнител/и в тридневен срок от сключване на основния договор и го/и предоставя на Възложителя в тридневен срок от сключването му/им. Изпълнителя следва да предоставя информация за плащанията по договора/ите с посочените в офертата си подизпълнители в тридневен срок от всяко извършено плащане.

В тази документация се включват всички документи, отразяващи приходи и разходи, както и опис, позволяващ детайлна проверка на документите, оправдаващи направени разходи.

5.2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право:

а/ да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за изпълнение на поръчката;

б/ да получи договореното възнаграждение по реда и при условията на настоящия договор.

5.3. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава:

- а) да заплати цената на договора по реда и при условията в него;
- б) да предаде копия от наличните документи за възложената дейност;
- в) в десет дневен срок от подписване на настоящия договор да уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за определените от него лица, които ще упражняват инвеститорски контрол и консултантска услуга за строителен надзор при изпълнение на настоящия договор.
- г) в срок от 15 дни след подписване на Протокол обр. 15 и предоставяне на всички необходими документи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да предприеме действия по въвеждането на обекта в експлоатация, съгласно действащата нормативна уредба в строителството.
- д) да осигури свободен достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта, както и да създаде на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходимите условия за изпълнение на строителството и останалите дейности съгласно този договор и изискванията на нормативните актове.

5.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

- а/ във всеки момент от изпълнението на настоящия договор да осъществява контрол върху качеството на извършваните дейности, както и срока за цялостно изпълнение на обекта;
- б/ да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложените строително-монтажни работи в срок, без отклонение от договореното, без недостатъци и дефекти, както и да изпълни останалите необходими дейности за изпълнението на предмета на поръчката;
- в/ да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да отстрани всички появили се дефекти и скрити недостатъци на изпълнените от него строително-монтажни работи по реда и в сроковете, определени в този договор.

5.5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат на които възникнат: смърт или злополука, на което и да било физическо лице на обекта, загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в следствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

5.6. Изпълнението на договора трябва да следва процедурите на Наредба № 26/1996 г. за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт.

5.7. Приемането на изпълнените дейности по техническата и биологичната рекултивация трябва да бъде в съответствие с изискванията на Наредба № 26/1996 г. и на Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.

VI. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

6.1. При подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за изпълнение на задълженията си по него възлизаща на 3 /три/ на сто от стойността на договора без включен ДДС в размер на 59 522,24 /петдесет и девет хиляди петстотин двадесет и два лева и двадесет и четири стотинки. Гаранцията се представя под формата на банкова гаранция, съгласно документацията за участие.

6.2. При качествено, точно и съобразено с клаузите на настоящия договор изпълнение, гаранцията се освобождава поетапно за извършената част от СМР и приета от страна на Възложителя, както следва:

-освобождава се процентната стойност за изпълнена техническа рекултивация в срок от три дни след извършване на окончателното плащане.

-освобождава се процентната стойност за изпълнена биологична рекултивация в срок от три дни след извършване на окончателното плащане за всяка една година.

6.3. В случай на некачествено, непълно или лошо изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да усвои гаранцията до максималния ѝ размер.

VII. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ, ГАРАНЦИОННО ОБСЛУЖВАНЕ

7.1. Изпълнителят се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в гаранционните срокове, които не могат да бъдат по-малки от минималните гаранционни срокове по НАРЕДБА № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

7.2. Гаранционните срокове текат от приемането на видовете дейности с протокол акт 19 и одобряване от Възложителя на протокола за приемане на рекултивацията.

7.3. За проявилите се в гаранционните срокове дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 10 дни след уведомяването, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, след съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок. "Гаранционният срок" спира да тече, за времето, когато се извършват работите по отстраняване на дефектите.

7.4. Появилите се дефекти в техническата рекултивация през първите 5 /пет/ години от приемането ѝ се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка.

VIII. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

8.1. Настоящият договор се прекратява:

8.1.1. по взаимно съгласие, изразено в писмен вид;

8.1.2. при виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 10 -дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;

8.1.3 при констатирани нередности или конфликт на интереси с изпращане на едностранно писмено предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

8.1.4. когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка, предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл да предвиди и предотврати или да предизвика, с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата;

8.1.5. с окончателното му изпълнение.

IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

9.1. Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията по настоящия договор, ако това се явява следствие от появата на непредвидени обстоятелства по смисъла на пар. 1, т. 146 от ДР на Закона за обществените поръчки като: пожар, земетресение, наводнение и други събития, представляващи „непреодолима сила“ съгласно чл. 306 от Търговския закон, и ако тези обстоятелства, непосредствено са повлияли на изпълнението на настоящия договор.

9.2. Страната, която се намира в невъзможност да изпълнява задълженията си по този договор поради непреодолима сила е длъжна незабавно:

1. Съгласно чл. 306, ал. 3 от ТЗ да уведоми писмено другата страна за настъпилото събитие, което причинява неизпълнение на задълженията ѝ; за степента до

която това събитие възпрепятства изпълнението на задълженията на тази страна; за причините на събитието; за неговото предполагаемо времетраене;

2. да положи всички разумни усилия, за да избегне, отстрани или ограничи до минимум понесените вреди и загуби.

9.3. Съгласно чл. 306, ал. 4 от ТЗ, докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира.

9.4. Не може да се позовава на непреодолима сила онази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнението на договора.

9.5. Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

9.6. Определено събитие не може да се квалифицира като “непреодолима сила”, ако:

1. ефектът от това събитие е могъл да се избегне, ако някоя от страните е изпълнявала добросъвестно задълженията си по този договор.

2. ефектът от това събитие е могъл да бъде избегнат или намален с полагането на всички разумни грижи.

IX. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

10.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ третираг като конфиденциална всяка информация, получена при и/или по повод изпълнението на договора.

10.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да разкрива по какъвто и да е начин и под каквато и да е форма договора или част от него и всякаква информация, свързана с изпълнението му, на когото и да е, освен пред своите служители. Разкриването на информация пред такъв служител се осъществява само в необходимата степен за целите на изпълнението на договора.

10.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ гарантира конфиденциалност при използването на предоставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ документи и материали по договора, като не ги предоставя на трети лица.

XI. САНКЦИИ

11.1. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни възложените дейности или част от тях, или изискванията за тяхното извършване съгласно договора в установения по договора срок, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер до 20 (двадесет) на сто от стойността на договора.

11.2. При забава в плащането ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0.02 на сто от дължимата сума за всеки ден закъснение, но не повече от 15 (петнадесет) на сто от стойността на договора.

11.3. При установяване на некачествено изпълнени дейности, влягане на лошокачествени или нестандартни материали, се спира изпълнението им и не се заплащат разходите за тях. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ възстановява за своя сметка некачествено изпълнените дейности.

11.4. За неизпълнението на други задължения по договора, различни от тези по т.11.1, неизправната страна дължи на изправната неустойка в размер до 10 (десет) на сто от стойността на договора. Страната, която е понесла вреди от неизпълнението може да търси обезщетение и за по-големи вреди.

11.5. При прекратяване на договора по т. 8.1.1. страните не си дължат неустойки.

11.6. При прекратяване на договора по т. 8.1.2. виновната страна дължи неустойка в размер на 0.5 на сто на ден, но не повече от 20 (двадесет) на сто от стойността на договора от сключването до прекратяването му.

11.7. При прекратяване на договора по т. 8.1.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи неустойки, лихви и пропуснати ползи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

11.8. При прекратяване на договора по т. 8.1.4 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ извършените и не разплатени дейности и СРРР, доказани с документи и фактури, извършени до момента на получаване на уведомлението съгласно 8.1.4.

11.9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържа по негова преценка дължимите суми за разплащане, без да дължи санкция по чл. 11.2 от договора, при условие, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изостава с графика за изпълнение на договора, което се установява с протокол, подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. При отказ на една от страните да оформи изготвения протокол, същата се замества от лицето, осъществяващо строителен надзор на обекта. Протоколът се предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в тридневен срок от неговото подписване.

XII. ПРИЕМАНЕ

12.1. Одобрението на извършените дейности (СМР и осъществяване на останалите необходими дейности) се извършва с приемателно-предавателни протоколи, подписани от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, от лицето осъществяващо инвеститорски контрол или от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

12.2. Лицето, осъществяващо инвеститорски контрол проверява съответствието на извършените СМР с техническата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в присъствието на негови представители.

12.3. При констатирани недостатъци/несъответствия на извършените дейности с Техническата спецификация и Техническата оферта, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и лицата осъществяващи инвеститорски контрол, подписват Констативен протокол.

12.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право, след уведомяване от лицето осъществяващо инвеститорски контрол да прави рекламации пред ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за констатирани дефекти или появили се недостатъци на изпълнените дейности.

12.5. Собствеността и рискът от случайно погиване на обекта преминават от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ върху ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от момента на предаването на обекта на мястото съгласно т. 4.3 с протокол образец 19, подписан без забележки.

12.7. В десет дневен срок от подписване на настоящия договор ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ определя лице, което да подписва Протоколи и други документи, свързани с изпълнението на поръчката по настоящия договор, за което уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

XIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

13.1. Кореспонденцията по този договор се осъществява в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

13.2. Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

13.3. Страните ще решават споровете, възникнали при или по повод изпълнението на договора или свързани с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с допълнителни споразумения, а при непостигане на такова - спорът се отнася за решаване пред компетентния съд по реда на Гражданско процесуалния кодекс.

13.4. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

13.5. Настоящият договор не може да бъде изменен от страните, освен в случаите по чл. 43, ал. 2 от Закона за обществените поръчки.

13.6. Настоящият договор се подписва в 3 еднообразни екземпляра – два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

- 1/ Техническа спецификация /Приложение № 1/
- 2/ Техническа оферта и График за изпълнение на договора /Приложение № 2/
- 3/ Ценова оферта, количествено-стойностна сметка и ценови показатели /Приложение № 3/.

Лице за контакт от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: Стелиян Железов – зам. Кмет

Лице за контакт от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: Добромир Петров

За Възложителя:

Име: Николай Ангелов

Длъжност: Кмет на Община Балчик

Подпис:

Дата:

Гл. счетоводител: Михаил Димов

Съгласувал:
Милен Йорданов
Ст. юрисконсулт

За Изпълнителя:

Име: Добромир Петров

Длъжност: Упълномощен представител

Подпис:

Дата: