



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ  
1000 София, ул. Лере 4  
факс: 940 7078  
e-mail: [rop@aop.bg](mailto:rop@aop.bg), [e-rop@aop.bg](mailto:e-rop@aop.bg)  
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

## РЕШЕНИЕ

☐ Проект на решение☒ Решение за публикуване

Номер: 15 от 06/04/2015 дд/мм/гггг

☒ А) за откриване на процедура☐ Б) за промяна☐ В) за прекратяване на процедура за възлагане на обществена поръчка**Обектът на обществената поръчка е по:**☒ чл. 3, ал. 1 от ЗОП☐ чл. 3, ал. 2 от ЗОП

☐ Съгласен съм АОП да изпрати данните, необходими за публикуване на Обявление за допълнителна информация, информация за незавършена процедура или CORRIGENDUM, до Официален вестник на ЕС в съответствие с Общите условия за използване на услугата Електронен подател

## ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

**Деловодна информация**

Партида на възложителя: 00479

Поделение: \_\_\_\_\_

Изходящ номер: 15 от дата 06/04/2015

Коментар на възложителя:

## РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

☒ по чл. 7, т. 1-4 от ЗОП (класически)☐ по чл. 7, т. 5 или 6 от ЗОП (секторен)**I.1) Наименование и адрес**

Официално наименование

Община Балчик

Адрес

пл. 21-ви септември №6

Град

Балчик

Пощенски код

9600

Държава

България

За контакти

Телефон

0579 71033

Лице за контакт

инж. Стелиян Железов – зам. кмет Устройство на територията при  
Община Балчик

Електронна поща

[st.zhelezov@balchik.bg](mailto:st.zhelezov@balchik.bg)

Факс

0579 72980

Интернет адрес/и (когато е приложимо)

Адрес на възложителя:

<http://www.balchik.bg/>

Адрес на профила на купувача:

<http://www.balchik.bg/bg/infopage/1867-%D0%BF%D1%80%D0%BE%D1%84%D0%B8%D0%BB-%D0%BD%D0%B0-%D0%BA%D1%83%D0%BF%D1%83%D0%B2%D0%B0%D1%87%D0%B0>

### I.2) Вид на възложителя и основна дейност/и:

(попълва се от възложители по чл.7, т.1-4 от ЗОП)

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения | <input checked="" type="checkbox"/> Обществени услуги                                |
| <input type="checkbox"/> Национална агенция/служба   | <input type="checkbox"/> Отбрана   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Регионален или местен орган  | <input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност                                   |
| <input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба  | <input type="checkbox"/> Околна среда  |
| <input type="checkbox"/> Публичноправна организация  | <input type="checkbox"/> Икономическа и финансова дейност                            |
| <input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или международна организация                                  | <input type="checkbox"/> Здравеопазване  |
| <input type="checkbox"/> Друго (моля, уточнете): _____   | <input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура |
|  | <input type="checkbox"/> Социална закрила  |
|  | <input type="checkbox"/> Отдих, култура и религия                                    |
|  | <input type="checkbox"/> Образование   |
|  | <input type="checkbox"/> Друго (моля, уточнете): _____                               |

### I.3) Основна дейност/и на възложителя, свързана/и с:

(попълва се от възложител по чл. 7, т.5 или 6 от ЗОП)

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Производство, пренос и разпределение на природен газ и топлинна енергия | <input type="checkbox"/> Пощенски услуги  |
| <input type="checkbox"/> Електрическа енергия  | <input type="checkbox"/> Железопътни услуги   |
| <input type="checkbox"/> Търсене, проучване или добив на природен газ или нефт                   | <input type="checkbox"/> Градски железопътни, трамвайни, тролейбусни или автобусни услуги |
| <input type="checkbox"/> Търсене, проучване или добив на въглища или други твърди горива         | <input type="checkbox"/> Пристанищни дейности   |
| <input type="checkbox"/> Вода  | <input type="checkbox"/> Летищни дейности   |

## А) ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

### II: ОТКРИВАНЕ

#### ОТКРИВАМ

- ☒ процедура за възлагане на обществена поръчка
- ☐ конкурс за проект
- ☐ процедура за създаване на система за предварителен подбор

#### II.1) Вид на процедурата

Попълва се от възложител по чл.7, т.1-4 от ЗОП		
Открита процедура	<input type="checkbox"/> Ускорена на договаряне с обявление	<input type="checkbox"/>
Ограничена процедура	<input type="checkbox"/> Договаряне без обявление	<input checked="" type="checkbox"/>
Ускорена ограничена процедура	<input type="checkbox"/> Конкурс за проект - открит	<input type="checkbox"/>
Състезателен диалог	<input type="checkbox"/> Конкурс за проект - ограничен	<input type="checkbox"/>
Договаряне с обявление	<input type="checkbox"/>	
Попълва се от възложител по чл.7, т.5 или 6 от ЗОП		
Открита процедура	<input type="checkbox"/> Договаряне без обявление	<input type="checkbox"/>
Ограничена процедура	<input type="checkbox"/> Конкурс за проект - открит	<input type="checkbox"/>
Договаряне с обявление	<input type="checkbox"/> Конкурс за проект - ограничен	<input type="checkbox"/>

### III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

Попълва се от възложител по чл.7, т.1-4 от ЗОП	
Чл. 16, ал. 8 от ЗОП	<input type="checkbox"/> Чл. 84, т.____, във вр. с чл. 86 ал. 3 от ЗОП <input type="checkbox"/>
Чл. 16, ал. 8, във вр. с чл. 76 ал. 3 от ЗОП	<input type="checkbox"/> Чл. 90, ал.1, т.____ от ЗОП <input checked="" type="checkbox"/>

Чл. 83а, ал. 1 от ЗОП	<input type="checkbox"/> Чл. 94, ал. 2 от ЗОП	<input type="checkbox"/>
Чл. 84, т. _____ от ЗОП	<input type="checkbox"/> Чл. 119в, ал. 3, т. _____ от ЗОП	<input type="checkbox"/>
Попълва се от възложител по чл. 7, т. 5 или 6 от ЗОП		
Чл. 103, ал. 1 от ЗОП	<input type="checkbox"/> Чл. 105, ал. 1 от ЗОП	<input type="checkbox"/>
Чл. 103, ал. 2, т. _____ от ЗОП	<input type="checkbox"/> Чл. 105, ал. 1, във връзка с чл. 103, ал. 1 от ЗОП	<input type="checkbox"/>
Чл. 94, ал. 2 от ЗОП	<input type="checkbox"/> Чл. 119в, ал. 3, т. _____ от ЗОП	<input type="checkbox"/>

точка: 8

**IV: ОБЕКТ НА ПОРЪЧКАТА**

<input checked="" type="checkbox"/> Строителство <input type="checkbox"/> Доставки <input type="checkbox"/> Услуги
<b>IV.1) Описание на предмета на поръчката / на потребностите при състезателен диалог / на конкурса за проект</b> Допълнителни СМР на обект "Проектиране, изграждане и реконструкция на футболен стадион в гр. Балчик" – Възлагане на допълнително възникнали и необходими СМР, съгласно КСС, във връзка с изграждане и реконструкция на футболен стадион в гр. Балчик по основен договор №396/30.11.2010 г. за възлагане на обществена поръчка с предмет "Проектиране, изграждане и реконструкция на футболен стадион в гр. Балчик, съобразно изискванията за категория 2, съгласно наредбата на УЕФА в сила от 01.05.2010 г." (Когато основният предмет на поръчката/конкурса съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани в това поле)

**IV.2) Зелена обществена поръчка**

<b>IV.2.1) Поръчката е "зелена", съгласно обхвата на Националния план за действие за насърчаване на зелените обществени поръчки:</b>	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>								
<b>IV.2.1.1) Продуктова група</b> <table border="0"> <tr> <td><input type="checkbox"/> Копирна и графична хартия</td> <td><input type="checkbox"/> Климатизи</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Офис ИТ оборудване</td> <td><input type="checkbox"/> Почистващи продукти и услуги</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Офис осветление</td> <td><input type="checkbox"/> Конвенционални транспортни средства и услуги, свързани с тях</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Улично осветление</td> <td><input type="checkbox"/> Електрически превозни средства и системи за зареждане</td> </tr> </table>		<input type="checkbox"/> Копирна и графична хартия	<input type="checkbox"/> Климатизи	<input type="checkbox"/> Офис ИТ оборудване	<input type="checkbox"/> Почистващи продукти и услуги	<input type="checkbox"/> Офис осветление	<input type="checkbox"/> Конвенционални транспортни средства и услуги, свързани с тях	<input type="checkbox"/> Улично осветление	<input type="checkbox"/> Електрически превозни средства и системи за зареждане
<input type="checkbox"/> Копирна и графична хартия	<input type="checkbox"/> Климатизи								
<input type="checkbox"/> Офис ИТ оборудване	<input type="checkbox"/> Почистващи продукти и услуги								
<input type="checkbox"/> Офис осветление	<input type="checkbox"/> Конвенционални транспортни средства и услуги, свързани с тях								
<input type="checkbox"/> Улично осветление	<input type="checkbox"/> Електрически превозни средства и системи за зареждане								
<b>IV.2.1.2) "Зелените" критерии присъстват във:</b> Техническата спецификация _____ (брой) Критериите за подбор по чл. 25, ал. 2, т. 6 от ЗОП _____ (брой) Показателите за оценка на офертите _____ (брой) Изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекто-договора) _____ (брой)									
<b>IV.2.2) Поръчката е "зелена" извън обхвата на Националния план за действие (Моля, посочете екокритериите в полето за друга информация)</b>	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>								

**V: МОТИВИ**

<b>V.1) Мотиви за избора на процедура</b> В процеса на изпълнение на обект "Проектиране, изграждане и реконструкция на футболен стадион в гр. Балчик" са възникнали обстоятелства, които са констатирани от лицата, участващи в строителния процес, без чието отстраняване не може да се
---

изпълни в цялост предмета на възложената поръчка.

Поради усложнени геоложки условия, установени при изпълнение на работите по основния договор, е възникнала спешна необходимост от изработване на допълнителни проекти за укрепване и отводняване на терена и в тази връзка възлагане на допълнителни СМР на същия изпълнител. Новите видове работи са неразривно свързани с предмета на основния договор.

В становището на инженер-геолог са изложени уточнения и препоръки, касаещи строежа, в които се сочи, че разглежданият участък, върху който попада процесният строеж е разположен върху старо /древно/ свлачище и имотът попада в неблагоприятен за строеж терен в земетръсен район, предвид което е необходимо всички части на проекта /респ. изпълнението на строителството/ да бъдат съобразени със съответните нормативни актове, предвид специфичните теренни условия и фактори.

Горните обстоятелства са обективирани в документи:

Писмо от изпълнителя наш вх. №63-1282-12/26.06.2012 г. за обсъждане на проблема – специфични теренни особености и насрочване на работна среща;

Акт за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството от 21.12.2012 г. /Образец 10/;

Акт за установяване състоянието на строежа и СМР при продължаване на строителството за всички спрени строежи по общия ред и предвидените в чл. 7, ал. 3, т. 10 други случаи от 01.10.2014 г. /Образец 11/;

Протокол за проведена среща-оперативка с участието на Възложителя, изпълнителя, НСН и Проектанта на обект „Стадион Балчик“ от 22.03.2012 г.;

Писмо с технически проект за аварийно укрепване, вследствие на открити значителни кухини след започване на работа по изправяне на деформирани повърхности, наш вх. №63-1282-7/02.05.2012 г.;

Писмо с допълнителна проектна разработка, изисквана от НСН на обекта, касаеща укрепване на откос, наш вх. №63-1282-9/14.06.2012 г.;

Становище от инженер-геолог В. Недялков от 05.12.2010 г.;

В чл. 35 на основен договор №396/30.11.2010 г., възложителят е предвидил правото при необходимост да възлага допълнителни работи, станали необходими в процеса на изпълнението, съгласно чл. 90, ал. 1, т. 8 и т. 9 ЗОП при наличие на законовите предпоставки за това. Допълнително възложените строителни работи извън посочените в количествените сметки на изпълнителя, се доказват с анализни цени при запазване на технико-икономическите показатели от първоначалното предложение, които остават непроменени до завършване на поръчката.

Т.е. поради посочените непредвидени обстоятелства е необходимо възлагането на допълнително строителство на същия изпълнител, което непосредствено обезпечава успешното приключване на първоначално възложената обществена поръчка, допълнително належащите се СМР са свързани с предмета на основния договор и без тях неговото изпълнение не е възможно. Налице са кумулативно следните условия: възникнали са обстоятелства, които не са могли да бъдат предвидени от възложителя при сключването на основния договор и изискват възлагането на допълнителни СМР; допълнителното строителство е съществено необходимо за изпълнение на поръчката; същото не може да се раздели технически и икономически от предмета на основния договор без значителни

затруднения за възложителя и са съществено необходими за цялостното изпълнение на поръчката; общата стойност на допълнителните СМР няма да е повече от 50 на сто от стойността на основната поръчка. Налице е съставът на чл. 90, ал. 1, т. 8, б. а и б от ЗОП. (Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура)
<b>V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без обявление по реда на ЗОП (когато е приложимо)</b> "ТОРКЕТ" ЕООД
<b>V.3) Настоящата процедура е свързана с процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо):</b> открита с решение № 17 от дата 13/08/2010 дд/мм/гггг публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № 00479-2010-0009 (nnnnn-уууу-хххх)
<b>Допълнителната/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо):</b> <div style="text-align: right;">             без ДДС    с ДДС    Стойност на ДДС (в %)           </div> на обща стойност 1483906    Валута:    BGN <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

**VI: ОДОБРЯВАМ**

<input type="checkbox"/> обявлението и документацията за участие <input type="checkbox"/> обявлението и описателния документ <input checked="" type="checkbox"/> поканата за обществена поръчка <input type="checkbox"/> поканата за обществена поръчка и документацията <input type="checkbox"/> обявлението и конкурсната програма <input type="checkbox"/> обявлението
--

**VII: ОБЖАЛВАНЕ**

<b>VII.1) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване</b>		
Официално наименование Комисия за защита на конкуренцията		
Адрес бул. Витоша №18		
Град София	Пощенски код 1000	Държава България
	Телефон 02 9884070	
Електронна поща cpcadmin@cpc.bg	Факс 02 9807315	
Интернет адрес (URL): <a href="http://www.cpc.bg">http://www.cpc.bg</a>		
<b>VII.2) Срок за подаване на жалби: съгласно чл.120 от ЗОП</b>		

**VIII: ДРУГА ИНФОРМАЦИЯ (когато е приложимо)**

Приложени документи - в доказателство мотивите на възложителя за избор на процедура по реда на чл. 91, ал. 1, т. 8 ЗОП, както следва: Писмо от изпълнителя наш вх. №63-1282-12/26.06.2012 г. за обсъждане на проблема - специфични теренни особености и насрочване на работна среща; Акт за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството от 21.12.2012 г. /Образец 10/; Акт за установяване състоянието на строежа и СМР при
--

продължаване на строителството за всички спрени строежи по общия ред и предвидените в чл. 7, ал. 3, т. 10 други случаи от 01.10.2014 г. /Образец 11/;

Протокол за проведена среща-оперативка с участието на Възложителя, изпълнителя, НСН и Проектанта на обект „Стадион Балчик“ от 22.03.2012 г.;

Писмо с технически проект за аварийно укрепване, вследствие на открити значителни кухини след започване на работа по изправяне на деформирани повърхности, наш вх. №63-1282-7/02.05.2012 г.;

Писмо с допълнителна проектна разработка, изискана от НСН на обекта, касаеща укрепване на откос, наш вх. №63-1282-9/14.06.2012 г.;

Становище от инженер-геолог В. Недялков;

Договор №396/30.11.2010 г. за възлагане на обществена поръчка.

**IX: ДАТА на изпращане на настоящото решение**

Дата: 06/04/2015 дд/мм/гггг

**Възложител:**

**Трите имена:**

/подпис и печат/

Николай Добрев Ангелов

**Длъжност:**

Кмет