

# ДОГОВОР

№ 443...

Днес, ...25.11.2014 год. на основание Протокол вх. №01-УТ-63#1/18.11.2014г., утвърден от Кмета на Община Балчик и оферта с вх. № 01-УТ-63/07.11.2014г. от проведена процедура по реда на глава VIII "а" от ЗОП за възлагане на поръчка с предмет: "Доставка, монтаж и пускане в действие на котел за отопление в сградата на "Многопрофилна болница за активно лечение-Балчик" ЕООД", между

1. **ОБЩИНА БАЛЧИК** с административен адрес: гр. Балчик, площад "21-ви септември" №6, БУЛСТАТ:000852544, представлявана от кмета- Николай Ангелов и нач.- отдел- гл. счетоводител „БФС"- Михаил Димов, от една страна в качеството си на **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и.

2. **"ТОПЛИНА" ЕООД** със седалище и адрес на управление: гр. Шумен, ул. "Тодор Ченгелиев" №25 с ЕИК:127590836, представлявано от управителя Пенчо Николов Пенев от друга страна, в качеството на **ИЗПЪЛНИТЕЛ**

се сключи настоящия договор при взаимозадължителни условия:

## РАЗДЕЛ II. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА:

**Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши доставка и монтаж и пускане в действие на котел за отопление в сградата на "Многопрофилна болница за активно лечение-Балчик" ЕООД.

**Чл.2.(1)** При изпълнение на договора следва да се извърши доставка и монтаж на: Доставка на нафтов котел с  $Q_{от}=1000kW$ ]; В комплекта на котела да бъдат предвидени: автоматично запалване; 2 броя циркуляционни помпи- min 40-60  $m^3/h$ ; 1 бр. нафтова горелка- мощност min 1100Kw; електронно табло за управление с модулация на мощността, седмичен; програматор, компенсация по външна температура, компенсация по часове; Защити против подпалване на цистерната; кръгла пота и система за разбъркване на горивото в нея; Демонтажни работи по стар котел и тръбна мрежа; Монтаж на нов котел през монтажен отвор с напрана на рампа и ползване на подемна техника; Монтажни работи по тръбна мрежа, помпена група, метален фукс, изолация на тръбна мрежа, спирателни кранове и комплект фланшови съединения; Електрическо подвързване на котел; Преработка на тръбна мрежа в котелно помещение и подвързване по вода на новия котел; Хидравлични изпитания на съоръжение- котел и тръбни връзки; 72-часова ефективна проба на новомотниран котел и горелка;

(2) Доставените съоръжения следва да са нови и напълно изправни.

(3) Гаранционен срок на изпълнените дейности (включително доставените съоръжения): 60 /шестдесет/ месеца

(4) Гаранционният срок по ал.3 започва да тече от подписване на тристранен приемо предавателен протокол между страните (Изпълнител, Възложител и експлоатация).

(5) Доставените съоръжения ще бъдат придружени с технически спецификации от производителя и с гаранционни карти (с превод на български език).

(6) Рекламации относно качеството и скрити дефекти се правят в тридневен срок от откриването им, в писмена форма, която се връчва на Изпълнителя лично, по факс, по пощата с обратна разписка или по електронна поща, както следва:

Адрес за кореспонденция: седалището и адреса на управление на изпълнителя

Електронна поща: [toplinaeood@abv.bg](mailto:toplinaeood@abv.bg)

Тел: 054828071

Факс: 054828071

Лице за контакт: Пенчо Пенев

(7) Гаранционното обслужване покрива всички повреди, възникнали по инсталацията при нормална експлоатация, съобразно инструкциите на производителите. Отстраняването на повредата ще се осъществи до 48 часа след установяване на същата.

**Чл.3.(1)** Изпълнителят демонтира, доставя и монтира артикулите предмет на настоящия договор на адрес: гр. Балчик, ул. "Златко Петков" №1;

(2) Контролът за надлежно изпълнение на поръчката ще се осъществява от отдел "Инвестиционна дейност и контрол" при община Балчик.

#### **РАЗДЕЛ II. СРОКОВЕ И ГАРАНЦИИ**

**Чл.4.** Настоящият договор се сключва за срок до изтичането на **60 /шестдесет месеца/**, съгласно посочения гаранционен срок, считано от датата на неговото подписване.

**Чл.5. (1)** Срок за изпълнение **10 /десет/ календарни дни** от подписване на договора, съгласно предложението за изпълнение на поръчката на изпълнителя, неразделна част от договора.

(2) Време за реакция при възникване на повреда- **60 /шестдесет/ минути**, съгласно предложението за изпълнение на поръчката на изпълнителя, неразделна част от договора.

#### **РАЗДЕЛ III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

**Чл.6.(1)** Общата стойност на договора е **38 259, 00 /тридесет и осем хиляди двеста петдесет и девет/ лв. без ДДС.**

(2) Начин на образуване на цената, съгласно посоченото ценово предложение на изпълнителя, неразделна част от настоящия договор, а именно:

**1. Договорена цена за цялостно изпълнение на поръчката: 38 259, 00 /тридесет и осем хиляди двеста петдесет и девет/ лв. без ДДС.**

, в т.ч.:

1. Доставка на нафтов котел с  $Q_{от}=1000kW$  - **18 145,00 /осемнадесет сто четиридесет и пет/ лв. без ДДС;**
2. В комплекта на котела да бъдат предвидени:

- автоматично запалване;
- 2 броя циркуляционни помпи- min 40-60 m<sup>3</sup>/h]
- 1 бр. нафтова горелка- мощност min 1100kW
- електронно табло за управление с модулация на мощността, седмичен;
- програматор, компенсация по външна температура, компенсация по часове;
- Защити против подпалване на цистерната;
- кръгла пота и система за разбъркване на горивото в нея;

**- 8606,00 /осем хиляди шестстотин**

**и шест/ лв. без ДДС;**

3. Демонтажни работи по стар котел и тръбна мрежа: **640, 00 /шестстотин и четиридесет/ лв. без ДДС;**
4. Монтаж на нов котел през монтажен отвор с направа на рампа и ползване на подемна техника: **4028,00 /четири хиляди и двадесет и осем/ лв. без ДДС;**
5. Монтажни работи по тръбна мрежа, помпена група, метален фукс, изолация на тръбна мрежа, спирателни кранове и комплект фланшови съединения: **5328,00 /пет хиляди триста двадесет и осем/ лв. без ДДС;**
6. Електрическо подвързване на котел: **421,00 /четиристотин двадесет и един/ лв. без ДДС;**
7. Преработка на тръбна мрежа в котелно помещение и подвързване по вода на новия котел: **461,00 /четиристотин шестдесет и един/ лв. без ДДС.**
8. Хидравлични изпитания на съоръжение- котел и тръбни връзки: **222,00 /двеста двадесет и два/ лв. без ДДС;**
9. 72- часова ефективна проба на новомотиран котел и горелка: **408,00 /четиристотин и осем/ лв. без ДДС;**

**Чл.7.** Финансирането за изпълнение на поръчката ще се осъществява от бюджета на Община Балчик.

**Чл.8.** (1) Отчитането/приемането на дейностите, предмет на поръчката, става въз основа на - Тристранно подписан приемо- предавателен протокол между Изпълнител, Възложител и експлоатация.

(2) Заплащането ще се извършва въз основа на:

- 1.Тристранно подписан приемо- предавателен протокол между страните.
- 2.Акт обр.19
- 3.Издадена от изпълнителя фактура

(3) Плащанията по предходната алинея ще се извършват до 30 /тридесет/ дни срок по банков път след подписването на тристранен протокол и акт обр.19 за действително извършените работи и представяне на оригинална фактура от изпълнителя.

#### **РАЗДЕЛ IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**Чл.9.** Възложителят е длъжен да окаже необходимото съдействие на Изпълнителя за изпълнение на договора.

**Чл.10.** Да осигурява свободен достъп на изпълнителя до обекта и необходимите условия за безпрепятствено изпълнение на възложените работи.

**Чл.11.** Възложителят е длъжен да заплати на Изпълнителя съответното възнаграждение за изпълнената доставка при условията на чл. 6 от настоящия договор и ценовото предложение на изпълнителя.

**Чл.12. (1)** Възложителят има право да иска от Изпълнителя да изпълни предмета на договора в срок и без отклонения.

**(2)** Възложителят има право да реализира правата си във връзка с неизправност на монтираните артикулите, ако уведоми Изпълнителя за отклоненията на артикулите в качествено отношение, скритите недостатъци или дефектите, проявени в хода на обикновената им употреба в тридневен срок от констатирането.

**Чл.13.** Възложителят има право, когато Изпълнителят се е отклонил от изискванията за изпълнението предмет на настоящия договор, да откаже приемането, както и да откаже да заплати съответното възнаграждение, докато Изпълнителят не изпълни своите задължения съгласно договора.

**Чл.14.** Да заплати в договорените срокове и при условията на договора дължимите суми на изпълнителя.

**Чл.15.** Възложителят не носи отговорност за повреди, причинени по време на транспортирането и предаването на артикулите, предмет на настоящия договор. Рискът от погиване или повреждане на изделията, предмет на договора, се носи от Изпълнителя до момента на предаване на същите на Възложителя.

**Чл.16.** Възложителя се задължава да упражнява контрол по изпълнението на договора, като:

- следи изчерпването на финансовия ресурс по чл.6 от настоящия договор;
- да следи за спазване на сроковете по чл.5 от настоящия договор.
- да приеме от Изпълнителя работа, съобразно условията на настоящия договор, предложението за изпълнение на поръчката и предлаганата цена на Изпълнителя, след подписване на тристранен приемо-предавателен протокол.
- да следи издадената фактура от Изпълнителя да е подробна и изготвена в съответствие с предлаганата цена на изпълнителя.
- да проверява и подписва отчетните документи на изпълнителя по чл.8
- да проведе инструктаж по безопасност и хигиена на труда на определените от изпълнителя лица за извършване на СМР:

#### **РАЗДЕЛ V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

**Чл.17.** Изпълнителят се задължава:

- да извърши дейностите по чл.2 от настоящия договор на свой риск.
- да осигури за своя сметка транспорта по доставката до местоизпълнението, а именно: гр. Балчик, ул. "Златко Петков" №1, в сградата на болницата.
- да изпълни в рамките на срока по чл.5 на настоящия договор, всички видове дейности, предмет на този договор, в сроковете по график, уточнен между инвеститорския контрол и изпълнителя.
- да изпраща техник при възникване на повреда в срока по чл.5, ал.2.
- да изпълни договора, като спазва предвиденото в изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните дейности.
- в срок от 3 дни от подписване на договора да определи длъжностните лица, които ще носят пряка отговорност за изпълнение на настоящият договор. Тези лица не могат да се подменят без съгласуване с възложителя.

-да съхранява и опазва обекта и изпълняваните видове работи до предаването на възложителя.

-да отстранява незабавно за своя сметка всички виновно причинени от него щети, при извършване на монтажни работи на обекта.

-при нарушени условия за нормално изпълнение на дейностите предмет на настоящия договор/не по собствена вина/незабавно да уведомява възложителя и предявява изискванията си добросъвестно и добронамерено.

-да предаде на Възложителя технически спецификации и гаранционни карти от производителя за всеки артикул.

-да издаде и предаде на възложителя фактура за всяка получена от него сума по изпълнение на договора.

-да демонтира артикули, предмет на настоящия договор

-да монтира доставените артикули, предмет на настоящия договор.

-да въведе в експлоатация монтираните съоръжения

-да поддържа монтираните съоръжения за срока на гаранцията по чл.2, ал.3

-да заменя дефектирало оборудване с ново, за срока на гаранцията по чл.2, ал.3

**Чл.18.** Изпълнителят има право да иска от Възложителя необходимото съдействие за осъществяване на предмета на договора.

**Чл.19.** Изпълнителят има право да иска приемане на работата чрез определено от Възложителя лице.

**Чл.20.** Изпълнителят има право да получи от Възложителя съответното възнаграждение за извършената работа по договорените единични цени, посочени в ценовото му предложение.

#### **РАЗДЕЛ VI. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ:**

**Чл.21. (1)** При неизпълнение на задължение по настоящия договор неизправната страна дължи на другата обезщетение за причинени вреди, както следва:

- При забава на сроковете по чл.5 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 0,5% от стойността на договора за всеки просрочен ден, но не повече от 10% от тази стойност.

- При неизвършване на задълженията по гаранционното обслужване, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** заплаща на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка, в размер на 20% от стойността на договора.

**(2)** Независимо от случаите по ал.1 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да пристъпи към реализация на правата си по реда на ГПК.

#### **РАЗДЕЛ VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА:**

**Чл.22. (1)** Действието на този договор се прекратява:

а) с изпълнение на всички задължения на страните;

б) по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;

в) при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа;

г) с изтичане срока на договора;

д) при изчерпване на финансовите средства, посочени в чл. 6 (1) от настоящия договор;

е) при невъзможност **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** да осигури финансиране, необходимо за изпълнение на поръчката;

ж) при обявяване в несъстоятелност прекратяване дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или ликвидация;

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да развали едностранно в писмена форма договора и без да дава допълнителен срок за изпълнение, в случаи на неизпълнение на задълженията по договора.

**РАЗДЕЛ VIII. ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ:**

**Чл.23.** Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма.

**Чл.24.** Страните по този договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, или с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие, а при непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

**Чл.25.** За неуредените по този договор въпроси се прилагат разпоредбите на законодателството на Република България.

**Чл.26.** Неразделна част към настоящия договор са:

**Оферта с вх. №01-УТ-63/07.11.2014г., подадена от Изпълнителя.**

**Чл.27.** Договорът се състави, подписа и подпечата в три еднообразни екземпляра- два за Възложителя и един за Изпълнителя.



ВЪЗЛОЖИТЕЛ:  
ОБЩИНА БАЛЧИК:

  
/Н. Ангелов/

НАЧ. ОТД. И  
ГЛ.СЧЕТОВОДИТЕЛ:

  
/М. Димитров/

Съгласувал:  
ГЛ. ЮРИСКОНСУЛТ:

  
/Ж. Манолова/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

УПРАВИТЕЛ НА  
"ТОПЛИНА"ЕООД:



  
/П. Пенчев/