



ДОГОВОР

№ 442 / 31.10.2014г.

Гр. Балчик

Днес 31.10.2014г. в гр. Балчик на основание чл. 14, ал.4, т.1, Глава VIII а - от ЗОП и одобрена оферта с Вх. № 01-УТ-60/ 09.10.2014 г.се сключи настоящия договор между:

1. **ОБЩИНА БАЛЧИК**, със седалище и адрес на управление - гр. Балчик, пл. "21 септември" №6, идентификационен № 000852544, идентификационен № по ЗДДС BG000852544 представлявана от Николай Добрев Ангелов – Кмет на Община Балчик и Михаил Димов – началник отдел „БФС” – главен счетоводител, наричани по долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна и

2. **„СГРАДОСТРОЕНЕ ВАРНА ГРУП” ЕООД** със седалище и адрес на управление - гр. Добрич, ул. „Вардар” №30, идентификационен №200474089, идентификационен по ЗДДС №BG200474089, телефон 052/589 231, представлявано от Дияна Барьмова, наричана по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, като страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава срещу заплащане, да извърши строително – монтажни работи (наричани по-долу СМР) с предмет - СМР на обект: **„Изграждане на спортна площадка за нуждите на СОУ „Христо Ботев” - гр. Балчик.**

1.2. Видовете и количествата на СМР, както и начин на изпълнение са предварително уточнени с Изпълнителя и са посочени в представената количествено-стойностна сметка (оферта) с Вх. 01-УТ-60/ 09.10.2014г., която се явява неразделна част от настоящия договор.

1.3 Договорът включва всички възможни видове СМР за нормалното функциониране на обекта.

II. СРОКОВЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА СМР

2.1 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да завърши и предаде обекта в срок до 12 (дванадесет) календарни дни, считано от датата на подписване на договора.

2.2 Страните приемат да преразгледат сроковете при съществени изменения в условията и възможностите за финансиране, при които е бил сключен договора, при непредвидени природни явления / форсмажорни събития/ и други независещи от страните причини, за които страните нямат вина като се сключи допълнителен анекс към този договор.

Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена длъжимата грижа от страна по настоящия договор или при полагане на длъжимата грижа това събитие може да бъде преодоляно.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

3.1 Общата цена за извършването на СМР, определена съгласно количествено - стойностната сметка (оферта) представена по договора от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и неразделна част от същия, е в размер на **133 326,26 лв. (сто тридесет и три хиляди триста двадесет и шест лева и 26 ст.) с включено ДДС.**

3.2 Страните се споразумяха да бъде изплатен аванс в размер на **39 997,88 лв. (тридесет и девет хиляди деветстотин деветдесет и седем лева и 85 ст.) с включено ДДС.**

3.3 Страните приемат отчитането на изпълнените СМР по предмета на настоящия договор да се извършват по действително извършени количества за съответния отчетен период.

3.4. Разплащането на изпълнените работи за съответния месец се извършва след подписване на фактура с платежно нареждане. Банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е: IBAN BG832RZBB91551094163913, BIC код RZBBBGSF, Банка "РАЙФАЙЗЕНБАНК БЪЛГАРИЯ" ЕАД

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

4.1 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши строителството с грижата на добрия търговец, като спазва предвиденото в техническата документация и изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните дейности.

4.2 Да извърши възложените СМР в посочените срокове.

4.3 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да влага в строителството висококачествени материали и строителни изделия, както и да извършва качествено СМР.

4.4 Да осигури квалифицирано техническо ръководство за изпълнение на договорените видове работи през целия период на изпълнение на обекта.

4.5 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако при извършването на СМР е допуснал отклонения от изискванията, предвидени за извършване на този вид дейност, или е нарушил императивни разпоредби на нормативните актове.

4.6 Да осигурява достъп и възможност за проверки и контрол на оправомощените органи за целта.

4.7 Изпълнителя има право да изисква от Възложителя да му представи всички необходими данни и документи, така че да не се затруднява спазването на договорените срокове.

4.8. Да изисква от Възложителя да заплаща подписаните фактури в едномесечен срок.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

5.1 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури свой представител на обекта за освидетелстване на извършената работа и за заверка на необходимата документация.

5.2. Да заплати в договорените срокове и при условията на договора дължимите суми на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

5.3 Да упражнява чрез свои представители или определен орган контрол върху изпълняваните работи и отчетната документация по всяко време, без това да затруднява работата на Изпълнителя.

5.4 Да съдейства за изпълнението на договорените работи, като своевременно решава всички технически проблеми, възникнали в процеса на работа и приеме в срок изпълнените работи;

5.5. Да отказва плащания при констатирани груби нарушения на технологичните правила и др.

5.6. Да развали договора и да отстрани ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при недопустимо закъснение или пропуски в качеството, без това да освобождава последния от по-нататъшна отговорност.

VI. ПРИЕМАНЕ НА ОБЕКТА

6.1. Обектът се счита окончателно предаден на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с издаване с протокол за предаване.

6.2 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да приеме обекта или отделни работи по него, ако открие съществени недостатъци. Недостатъците се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка, като той дължи неустойка за забавата, поради отстраняването на недостатъците.

VII. КОНТРОЛ И УКАЗАНИЯ

7.1 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на настоящия договор, стига да не възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

7.2 Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от възложените работи.

VIII. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

8.1 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в гаранционните срокове по чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2/ 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

8.2 Гаранционните срокове започват да текат от деня на предаване на обекта.

8.3 За проявилите се в гаранционните срокове дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 3 (три) дни след уведомяването, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок.

8.4 При сключване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯ трябва да представи Гаранция за изпълнение на задълженията си включително за гарантиране на техническите параметри и качество на извършените дейности в размер на 3% от стойността на поръчката без ДДС. Банкова сметка по която следва да се внася гаранция: IBANBG11UNCR96603324005212, BIC – UNCRBGSF “УниКредит Булбанк” Балчик

IX. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

9.1 При неизпълнение на задължение по настоящия договор, неизправната страна дължи на другата обезщетение за причинени вреди, при условията на действащото българско гражданско и търговско законодателство.

9.2 При забава за завършване и предаване на работите по настоящия договор в уговорените срокове ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0, 1% от общата цена по точка. 3. 1 от договора за всеки просрочен ден.

9.3 Ако недостатъците, констатирани при приемането на СМР или в гаранционните срокове от настоящия договор не бъдат отстранени в договорения срок или при липса на уговорка - в подходящ срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи освен неустойката по ал. 1 от настоящия член и неустойка в удвоения размер на разноските за отстраняване на недостатъците.

9.4 При забавяне в плащането ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ дължи законната лихва върху сумата за всеки ден просрочие.

X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

10.1 Действието на този договор се прекратява:

1. с изпълнението на всички задължения на страните;
2. по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;
3. едностранно с писмено предизвестие от изправната страна към неизправната при виновно неизпълнение на клаузите по договора.

XI. ДРУГИ УСЛОВИЯ

11.1 Страните по договора се задължават да бъдат лоялни една към друга, да не разпространяват информация относно финансовите си, икономически и други отношения, които биха засегнали интересите на всяка една от тях пред трети лица.

11.2 При нарушаване на задълженията по предходната точка, неизправната страна дължи на изправната обезщетение за всички доказани материални вреди и пропуснати ползи.

11.3 Ако някоя разпоредба от настоящия договор е или стане недействителна, договорот остава действителен в останалата си част. В този смисъл недействителната разпоредба да бъде тълкувана от страните по начин, който позволява постигането на целта, която е била поставена в нея, в духа и смисъла на целия договор.

11.4 За всички неуредени случаи се прилага Търговския закон, ЗЗД, ЗОП, НВМОБП и други действащи закони и подзаконовни нормативни актове.

11.5 Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. Съобщенията ще се получават на посочените административни адреси в договора.

11.6 Всички допълнително възникнали въпроси след подписването на договора и свързани с неговото изпълнение, ще се решават от двете страни в дух на добра воля с двустранни писмени споразумения,

11.7 Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, или с неговото тълкуване, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1. Приложение № 1 - Количествено-стойностна сметка (оферта).

Настоящият договор се изготви и подписа в три еднообразни екземпляра – от които два за Възложителя и един за Изпълнителя.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

За Община Балчик
Кмет на Община Балчик:



/Николай Ангелов/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

За „Сградостроене варна груп“ ЕООД
Управител:
/Дияна Барьмова/



/Дияна Барьмова/

Началник отдел "БФС":

/Михаил Димов/

Съгласувал:

Зам.кмет "УТТЕМСЕ":

/инж. Стелиян Железов/

Съгласувал:

Ст.юрисконсулт ЗОП и контрол:

/Милен Йорданов/

Изготвил:

Ст.спец отд. "УТСИ":

/Пламен Сидеров/

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование на Участника:

„СГРАДОСТРОЕНЕ ВАРНА ГРУП „ЕООД

Седалище по регистрация:

ГР.ДОБРИЧ

BIC;IBAN:

BIC RZBVBG33, IBAN 83 RZBB 9155 1094 1639 13
BGN Райфайзенбанк (Бългрия) ЕАД Клон
РАЙФАЙЗЕНБАНК ОФИС ДОБРИЧ 2

ЕИК:

200474089

Точен адрес за кореспонденция:

Гр.Варна, ул"Прилеп"173, офис 14

Телефонен номер:

052 / 58 92 31

Факс номер:

052 / 58 92 31

Лице за контакти:

Дияна Баръмова

e mail:

sgradostroene @abv.bg

До
ОБЩИНА БАЛЧИК

гр. Балчик,
пл. "21 септември" №6

О Ф Е Р Т А

Наименование на поръчката:	„Изграждане на спортна площадка за нуждите на СОУ „Христо Ботев” - гр. Балчик
----------------------------	---

След запознаване с всички документи и образци от публичната покана, **ние** удостоверяваме и потвърждаваме, че сме запознати с изискванията и условията посочени в нея и отговаряме на тях.

Предлагаме следното:

1. Настоящата оферта включва следното:

1.1. Срок за изпълнение на СРР, предмет на поръчката - 12/ дванадесет дни / дни.

1.2. Цена за изпълнение:.

111 105, 22 (сто и единадесет хиляди сто и пет лева и 22ст.) без ДДС
(цифром) (словом)

1.3 Гаранционен срок за СРР –5 години /пет години / <да не е по-малък от минималните гаранционни срокове, съгласно изискванията на Наредба №2/2003г. на МРРБ>.



2. Предлагащата цена е крайна и включва всички необходими разходи за изпълнение предмета на поръчката.

3. Цената за изпълнение не може да надхвърля прогнозната стойност посочена в публичната покана. При предлагане на по-висока цена за изпълнение на доставка, офертата ще бъде отстранена от участие в процедурата.

4. Цената за изпълнение на договора е окончателна и не подлежи на увеличение.

5. Настоящата оферта е валидна за срок от 95 [но не по-малко от 60] календарни дни считано от крайния срок за получаване на офертите, и ние ще сме обвързани с нея и тя може да бъде приета на всяка дата преди изтичане на този срок. До подготвянето на договор, това предложение заедно с писменото приемане от Ваша страна и известие за сключване на договор ще се считат обвързващо споразумение между двете страни.

Подпис: 1.

Дата:

08.10.2015

Име и фамилия:

Хицма Космова

Длъжност:

Управляващ
Сградостроително-монтажна фирма




Обект: "Изграждане на спортна площадка за нуждите на СОУ "Христо Ботев" - гр. Балчик
 Възложител: Община Балчик

№	Наименование СМР	ед.м-ка	общо к-во	ед.цена	стойност без ДДС
Спортна площадка-20/30 вътрешно с асфалтобетонова настилка					
I. Подготовка на основата за игрището					
1	Профилиране и почистване на терена	м2	1 000,00	5,10	5100,00
2	Довозване на земна маса са обратен насип за оформяне подход към двор училище	м3	200,00	11,90	2380,00
3	Направа обратен насип със земна маса с вкл. Подравняване и уплътняване за оформяне подход към двор училище	м3	210,00	10,10	2121,00
4	Полагане, профилиране и уплътняване на фракция 20-40см с дебелина 10см	м3	60,00	32,60	1956,00
5	Направа асфалтобетонова настилка с вкл. Подготовка на основата , полагане на плътен асфалтобетонен пласт средно 4см, битомен разлив за връзка и разчертаване	м2	600,00	42,50	25500,00
6	Направа на армирана бетонна настилка В20 около спортна площадка с дебелина 15см	м2	400,00	23,60	9440,00
7	Доставка и монтаж бетонов бордюр за ограждане на терена	м	100,00	18,90	1890,00
8	Доставка и монтаж на отводнителна решетка 100/90 канал с поцинкована метална решетка	м	40,00	35,00	1400,00
Подготовка на основата за игрището					
II. Доставка и монтаж на оградна система					
1	Доставка и монтаж на правоъгълен ограден стълб "BEKASPORT" 80/60/3 -6м с разпробити отвори през 49.5 см за поставяне на държачи + с капачки; Състав: желязо + двойно поцинкован (отвън и отвътре) двойно поцинкован (отвън и отвътре) с мин. 275 гр/м2 + полиестерно покритие мин. 60 микрона; Цвят зелен (RAL 6005)	бр	40,00	235,00	9400,00
2	Доставка и монтаж оградно пано "NYLOFOR 2D SUPER" Размер на прозореца: 200 x 100mm Дебелина на профила: Ф6.0 mm Размер на хор. профили: 2 x 8 mm. Паното е горещо поцинковано с минимум 40 г/м2 и има полиестерно (PVC) покритие минимум 100 микрона Цвят:зелен (RAL 6005) 2030/2500	бр	80,00	289,00	23120,00
3	Фиксатори за съединяване на паната при ъглите	бр	80,00	21,91	1752,80
4	Доставка и монтаж на еднокрила оградна врата "NYLOFOR F-2D SUPER"	бр	1,00	720,00	720,00
Доставка и монтаж на оградна система					
III. Направа стълбище към игрище и оборудване					
2	Доставка и монтаж футболни врати заздравен алуминий с размери 200/300/100см. с вкл. Баскетболен кош	бр	1,00	1 600,00	1600,00
3	Полагане бетон В20 за фундаменти за спортно оборудване	м3	2,56	135,00	345,60
4	Доставка и монтаж пейки	бр	6,00	350,00	2100,00
5	Почистване на терен	м2	200,00	3,50	700,00
4	Полагане, профилиране и уплътняване на фракция 20-40см с дебелина 10см	м3	16,00	24,60	393,60
6	Направа на армирана бетонна настилка В20 около спортна площадка с дебелина 15см	м2	160,00	19,50	3120,00
6	Кофраж фундаменти подпорна стена	м2	12,00	23,00	276,00
7	Кофраж подпорна стена	м2	50,00	23,00	1150,00
8	Доставка и монтаж армировка	кг	1420,00	1,45	2059,00
9	Бетон В25 за фундамен подпорна стена	м3	7,30	139,00	1014,70
10	Бетон В25 за стени подпорна стена	м3	14,20	139,00	1974,22
11	Доставка и монтаж на метален парапет	м	45,00	110,00	4950,00



Направа стълбище към игрище					
IV. Ел. Инсталация					
1	Доставка и монтаж на прожектори МХЛ вана 400W	бр	12,00	230,00	2760,00
2	Доставка и полагане кабел 3x4 ШКПТ в стълб	м	130,00	5,90	767,00
3	Доставка и полагане кабел AL/R 4x16	м	150,00	8,60	1290,00
4	Доставка и монтаж кутия ПКМ 16/20	бр	12,00	15,60	187,20
5	Направа дребна желязна конструкция	кг	250,00	1,45	362,50
6	Направа комплект заземление на стълбове	бр	2,00	62,80	125,60
7	Измерване преходно съпротивление за заземление	бр	1,00	350,00	350,00
8	Доставка и монтаж стълб	бр	1,00	350,00	350,00
9	Направа видеонаблюдение	бр	1,00	450,00	450,00
Ел. Инсталация					111105,22


 Директор Корнелия
 Симонова
 Строителство Вузов Кривина
 2020