



ПРОТОКОЛ



за събирането, разглеждането и оценката на офертите по публична покана изх. №75 от 01.10.2014 г.
на Кмета на Община Балчик, по реда на чл. 14, ал.4, т. 1, Глава VIII а от ЗОП, с предмет:
„Ремонт на детски градини на територията на гр. Балчик”

Длъжностните лица:

Председател:

Милен Йорданов – ст. юрисконсулт ЗОП отдел “ПИТО” към Община Балчик.

Членове:

1. Павлина Парушева – началник отдел „ОДС” към Община Балчик;
2. инж. Мария Кунева – ст. инспектор „Екология” към Община Балчик;
3. инж. Пламен Сидеров – ст. спец. отдел “УТСИ” към Община Балчик;
4. Емил Раданов - ст. спец. отдел “ИДК” към Община Балчик.

започнаха своята работа, съгласно Заповед № 1254/15.10.2014 г. на Кмета на Община Балчик в 10.00 часа на 15.10.2014 г., като в съответствие с чл. 101 г, ал. 3 от ЗОП определиха ред за разглеждане на офертите да бъде по реда на тяхното постъпване, като първо се извърши проверка на формалната страна на офертите, поставянето им в запечатан, непрозрачен плик с ненарушена цялост, допустимост на офертите с оглед изискванията на Възложителя за минималното им съдържание и представените документи, съответстващи на първите, след което да извърши оценка на предложението на участника, в съответствие с избраните критерий и методика на оценяване.

Длъжностните лица констатираха, че до крайния срок за приемане на оферти, **16.00 часа на 13.10.2014 г.**, са постъпили 2 (две) оферти с поставен входящ номер и час на получаване, в запечатан непрозрачен плик, без нарушена цялост. Предвид липсата на пречки за провеждане на процедурата, се пристъпи към отваряне и оценяване на офертата.

При отваряне на офертите нямаше присъстващи представители на участниците, за да се приложи реда на чл. 101г, ал.3 от ЗОП.

1.Оферта с вх. №01-УТ-59/09.10.2014 г. постъпила в 15:07 ч. (петнадесет часа и седем минути) от „СГРАДОСТРОЕНЕ ВАРНА ГРУП” ЕООД със седалище и адрес на управление - гр. Добрич, ул. „Вардар” №30, идентификационен №200474089, идентификационен по ЗДДС №BG200474089, телефон 052/589 231, представлявано от Дияна Баръмова. Всички изискуеми документи са приложени, Срок на валидност на офертата: 95 (деветдесет и пет) календарни дни. Комисията извърши служебна справка в търговския регистър на база представения от участника ЕИК, същата се приложи към офертата на участника, Офертата на участника покрива заложените минимални изисквания на Възложителя, поради което се допуска до разглеждане.

Комисията пристъпи към разглеждане на предложението за изпълнение на СМР съгласно методиката за оценяване за формиране на” **КО - Комплексната оценка**”, съгласно формулата:

$$КО=ОЦ1+ ОЦ2+ОЦ3$$

Комисията пристъпи към оценка показател “**ОЦ 1 – Срок за изпълнение**”. Предложението от участника „СГРАДОСТРОЕНЕ ВАРНА ГРУП” ЕООД Срок за изпълнение е 10 (десет) календарни дни. Съгласно методиката за оценяване, оценката по този показател се формира с формулата:

$$\frac{\text{минимален предложен срок}}{\text{срок, предложен от участника}} \times 10 \text{ точки} = \frac{10}{10} \times 10 = 1 \times 10 = 10 \text{ точки}$$

Комисията пристъпи към оценка показател „**ОЦ 2 – Оценка на предлагана цена**”. Предложената от участника „СГРАДОСТРОЕНЕ ВАРНА ГРУП” ЕООД цена без ДДС: **91 957,91 лв.** (деветдесет и една хиляди деветстотин петдесет и седем лева и 91 ст) без включено ДДС или **110 349,49 лв.** (сто и десет хиляди триста четиридесет и девет лева и 49 ст) с включено ДДС. Съгласно методиката за оценяване, оценката по този показател се формира с формулата:



$$\frac{\text{минимална предложена цена}}{\text{цена, предложена от участника}} \times 50 \text{ т.} = \frac{69\,293,51}{110\,349,49} \times 50 = 0,63 \times 50 = 31,40 \text{ точки}$$

Комисията пристъпи към оценка показател „ОЦ 3 - Оценка от техническото предложение” на участника „СГРАДОСТРОЕНЕ ВАРНА ГРУП” ЕООД. В техническото си предложение участникът е обърнал внимание на всеки един от факторите, и е в сила всяко едно от следните обстоятелства:

- Участникът последователно и в конкретика е описал отделните етапи на изпълнение на поръчката;
- Участникът ясно и подробно е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение видовете СМР и последователността на тяхното изпълнение, в съответствие с изискванията на техническите спецификации, в оптимална комбинация с предвидените за използване технически и човешки ресурси;
- Предлаганите методи за организация, контрол, използвани технологии съответстват на технологичните изисквания към предложените видове материали, придружени със съответните сертификати, приложени към техническата оферта;
- Налице е пълно съответствие между описаната технологична последователност за изпълнение на предвидените видове СМР и представения линеен график с приложена диаграма на работната ръка.

За показател „ОЦ 3 - Оценка от техническото предложение” на участника „СГРАДОСТРОЕНЕ ВАРНА ГРУП” ЕООД, комисията постави 40 точки (четиридесет) предвид горните обстоятелства.

$$\text{Комплексна оценка КО} = \text{ОЦ1} + \text{ОЦ2} + \text{ОЦ3} = 10 + 50 + 40 = 100 \text{ точки}$$

2. Оферта с вх. №01-УТ-59#1/13.10.2014 г. постъпила в 11:57 ч. (единадесет часа и петдесет и седем минути) от „ПРОЕКТ-СТРОЙ” ЕООД със седалище и адрес на управление - гр. Шумен, бул. „Христо Ботев” №15, идентификационен №127574554, идентификационен по ЗДДС №BG127574554, телефон 054/870 164, представлявано от Сашо Илиев Станков. Срок на валидност на офертата: 90 (деветдесет) календарни дни. Комисията извърши служебна справка в търговския регистър на база представения от участника ЕИК, същата се приложи към офертата на участника. В списъка с ключови експерти, като ръководител на обекта е посочено лице с професионална квалификация по специалност „Строителство и архитектура”, професия „Строител за външно и вътрешно оформление на сгради”, специалност „Строител на облицовки и настилки”, което не покрива минималните изисквания по т. 5.5:

„5.5. Минимални изисквания: за професионална квалификация и опит на ключовите експерти. - За да бъде допуснат до разглеждане и оценяване на офертата по настоящата процедура, участникът следва да осигури за изпълнението на поръчката ключови

експерти и специалисти, наети по трудово правоотношение, които да отговарят на изискванията на Възложителя, посочени в настоящата покана, /Заб. Изискването за доказване наличието на трудовоправна връзка не се отнася за ключов експерт Координатор по безопасност и здраве (КБЗ)/, както следва:

- Ръководител на обекта – образование строителен инженер с професионален опит от минимум 5 години трудов стаж като ръководител на обект.

- Координатор по безопасност и здраве - притежаващ сертификат /удостоверение/ за придобита правоспособност/завършен курс/ .

Забележка: Предложения, които не отговарят на минималните изисквания ще бъдат оставени без разглеждане!

Съгласно установените неточности, комисията установи, че офертата на участника **непокрива** заложените минимални изисквания на Възложителя, поради което комисията реши предложението на „ПРОЕКТ-СТРОЙ” ЕООД да не се разглежда.

Длъжностните лица предлагат на Кмета на Община Балчик за изпълнител на гореспоменатата обществена поръчка да бъде избран:

„СГРАДОСТРОЕНЕ ВАРНА ГРУП” ЕООД със седалище и адрес на управление - гр. Добрич, ул. „Вардар” №30, идентификационен №200474089, идентификационен по ЗДДС №BG200474089, телефон 052/589 231, представлявано от Дияна Баръмова, с предложена икономически най – изгодна оферта общо за двата критерия и със сбор съгласно комплексната оценка от 100 точки, и предложена цена 91 957,91 лв. (деветдесет и една хиляди деветстотин петдесет и седем лева и 91 ст) без включено ДДС или 110 349,49 лв. (сто и десет хиляди триста четиридесет и девет лева и 49 ст) с включено ДДС.

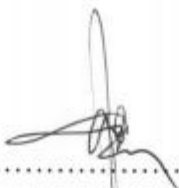
Комисията приключи своята работа в 14.00 ч. на 16.10.2014 г.

Настоящият протокол, състоящ се от 5 (пет) листа се предаде на Възложителя за утвърждаване при така изложената фактическа обосновка, за сключване на договор с одобрения от него изпълнител.

УТВЪРЖДАВАМ
НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик



Председател:
Милен Йорданов



.....

Членове:
1. Павлина Парушева




.....

2. инж. Мария Кунева



.....

3. инж. Пламен Сидеров



.....

4. Емил Раданов



.....