



РАМКОВО СПОРАЗУМЕНИЕ №680

Днес, 06.12. 2018 г., в гр. Балчик, между:

1. **ОБЩИНА БАЛЧИК**, ЕИК 000852544 и идентификационен № по ЗДДС BG000852544 с адрес: гр. Балчик, пл. „21 Септември” №6, представлявано от Николай Добрев Ангелов, в качеството му на Кмет на община Балчик и Михаил Димов – началник отдел БФС, в качеството на главен счетоводител, от една страна, наречена **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**
2. **„ИНФРА ЕКСПЕРТ” АД**, ЕИК 204342601 и идентификационен № по ЗДДС BG204342601, с адрес на управление: гр. София, ул. „Велико Търново” №27 и адрес за кореспонденция: гр. Варна, ул. „Андрей Сахаров” №5, представлявано от Стефан Иванов Радев, в качеството му на Управител, от друга страна, наречена **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, се споразумяха за следното:

на основание чл. 81, ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), във връзка с проведена открита процедура за сключване на рамково споразумение с предмет: **„Поддържане, основен и текущ ремонт, ново строителство, реконструкция и рехабилитация, изготвяне на инвестиционни проекти, авторски надзор и снегочистване на общинската пътна и улична мрежа, пътни съоръжения, междублокови пространства, паркове и алеи, спортни площадки и площадки за игра на територията на община Балчик”** открита с Решение № 43 от 09.07.2018г., на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, се сключи настоящото рамково споразумение.

Страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА РАМКОВОТО СПОРАЗУМЕНИЕ

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** приема да извършва, в случай на възлагане, в периода на действие на настоящото Споразумение, следните дейности:

1. Строителство (Поддържане, текущ ремонт, ново строителство, основен ремонт, реконструкция, рехабилитация на общинската пътна и улична мрежа, пътни съоръжения, междублокови пространства, паркове и алеи, спортни площадки и площадки за игра в община Балчик) – до 4 500 000,00 /четири милиона и петстотин хиляди/ лева без ДДС. без ДДС.
 2. Снегочистване до 240.000 /двеста и четирдесет хиляди/ лева без ДДС.
 3. Инвестиционно проектиране (изготвяне на инвестиционни проекти за текущ ремонт, ново строителство, основен ремонт, реконструкция, рехабилитация на общинската пътна и улична мрежа, пътни съоръжения, междублокови пространства, паркове и алеи, спортни площадки и площадки за игра в община Балчик) – до 50 000,00 лв/петдесет хиляди лева/ без ДДС. без ДДС.
 4. Авторски надзор (авторски надзор по реда на чл. 162 от ЗУТ при изпълнението на инвестиционни проекти за текущ ремонт, ново строителство, основен ремонт, реконструкция, рехабилитация на общинската пътна и улична мрежа, пътни съоръжения, междублокови пространства, паркове и алеи, спортни площадки и площадки за игра в община Балчик) – до 25 000,00 лв/двадесет и пет хиляди лева/ без ДДС. без ДДС.
- (2) Дейностите по ал. 1 се извършват в съответствие и при условията на следните документи:
1. Условията на настоящото Споразумение;
 2. Техническите спецификации по процедурата за сключване на настоящото Споразумение;
 3. Офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за участие в процедурата за сключване на настоящото

Споразумение;

4. Поканите на възложителя за представяне на допълнени оферти при възлагане на конкретни поръчки за срока на действие на Споразумението;
5. Допълнените оферти на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнение на конкретните поръчки;
6. Договорите за възлагане на конкретните поръчки.

(3) С подписването на настоящото Споразумение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да представя бъдещи допълнение оферти, по смисъла на чл.82, ал.2 от ЗОП, за възлагане на конкретните поръчки, като същите следва да са в съответствие с изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, посочени в поканата за допълване на оферта и при спазване на всички предложения от офертата си за участие в процедурата за сключване на настоящото Споразумение, въз основа на които е избран за **ИЗПЪЛНИТЕЛ**.

(4) Настоящото Споразумение не определя всички условия на бъдещите поръчки. Условията на договорите за възлагане на конкретните поръчки не могат да променят съществено условията, посочени в настоящото Споразумение, освен при основанията по чл.116 от ЗОП.

II. ПРОГНОЗНА СТОЙНОСТ

Чл. 2. (1) Прогнозната стойност на настоящото Споразумение се определя от средствата, определени във финансовия план на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за съответната календарна година, за дейностите, посочени в чл. 1, ал. 1.

(2) В случай че предвидените средства за дейностите, посочени в чл. 1, ал. 1, бъдат изчерпани преди изтичане на срока на настоящото Споразумение, същото се прекратява, по реда на Раздел XI.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3. (1) Предложените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** единични цени на видовете строително-ремонтни работи или проектни дейности, съгласно ценовата му оферта по процедурата за сключване на настоящото Споразумение, не могат да бъдат надвишавани за срока на действие на настоящото Споразумение, както и за сроковете на действие на сключваните въз основа на него договори, освен в случаите, предвидени в Закона за обществените поръчки.

(2) При представяне на допълнени оферти за възлагане на конкретните поръчки, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да спазва стойностите на отделните елементи на ценообразуване, представени с офертата му за участие в процедурата за сключване на настоящото Споразумение.

(3) Всички други условия, отнасящи се до цени и начин на плащане, се уреждат в договорите за възлагане на конкретните поръчки, на база на настоящото Споразумение.

(4) Когато за изпълнението на строителството са необходими определени видове и количества

доставки и/или услуги, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** с поканата по чл.1, ал.2, т.4 изисква представянето на цени за тях.

(5) Когато в резултат на проектирането са включени определени доставки и/или услуги, необходими за изпълнението на строителството, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** към поканата по чл.1, ал.2, т.4 прилага проектите и изисква представянето на цени за тях.

IV. СРОК НА РАМКОВОТО СПОРАЗУМЕНИЕ

Чл. 4. (1) Настоящото Споразумение се сключва за срок от 3 /три/ години. Срокът на споразумението започва да тече от момента на подписването му от страните.

(2) Договорите, сключвани въз основа на рамковото споразумение, са със срок на изпълнение, не по-късен от датата, на която изтича срокът на действие на рамковото споразумение.

(3) По изключение срокът на договорите, сключвани въз основа на рамковото споразумение, може да надвишават крайният срок на рамковото споразумение:

а) с не повече от една година - когато е необходимо време за приключване изпълнението на предмета на конкретния договор;

б) с повече от една година - когато е свързан с изпълнението на дейности, обслужващи основния предмет, включително гаранционно обслужване и обучение на персонала.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 5. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

1. да изисква изпълнението на дейностите по настоящото Споразумение и на

сключваните въз основа на него договори, в сроковете, по реда и при условията, договорени между страните;

2. да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да представя оферти за възлагане на конкретните поръчки, в съответствие с условията на настоящото Споразумение, и в съответствие с конкретните нужди на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в периода на действие на настоящото Споразумение;
3. да изиска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** връщането на всички предоставени документи, свързани с изпълнението на настоящото Споразумение, след неговото прекратяване;
4. да прекрати настоящото Споразумение при изчерпване на предвидените средства за дейностите по чл. 1, ал. 1;
5. да извършва проверки за изпълнението на договорите за възлагане на поръчките.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да осигури на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** цялата необходима информация за качественото извършване на дейностите по чл. 1, ал. 1, като изпраща подробна покана за допълване на офертата при възлагане на всяка конкретна поръчка, в т.ч. подробни технически спецификации за всяка от тях;
2. да извършва всички плащания и да изпълнява всички задължения, съгласно условията на договорите за възлагане на конкретните поръчки.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 6. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да изисква от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** информацията, необходима му за качественото извършване на дейностите по чл. 1, ал. 1;

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава за срока на действие на рамковото споразумение, както и за срока на действие на подписаните въз основа на рамковото споразумение договори:

1. Да изпълнява задълженията си по предмета на настоящото Споразумение и на договорите за възлагане на поръчките, съгласно предвидените в него срокове и условия за изпълнение;
2. Да положи необходимата грижа за качествено извършване на дейностите по чл. 1, ал. 1, като се стреми те да бъдат извършени по най-високите стандарти на професионална компетентност, етичност и почтеност;
3. Да поддържа точно и систематизирано деловодство, счетоводство и отчетност във връзка с извършваните дейности по чл. 1, ал. 1;
4. Да предостави достъп до документите, свързани с изпълнението на настоящото Споразумение и на сключваните въз основа на него договори, на представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, с цел осъществяване на контрол по изпълнението на дейностите по рамковото споразумение и на сключваните въз основа на него договори;
5. Да не разкрива по никакъв начин пред трети лица информация, станала му известна при изпълнение на задълженията му по настоящото Споразумение и сключваните въз основа на него договори;
6. Да не използва информация, станала му известна при изпълнение на задълженията му по настоящото Споразумение и сключваните въз основа на него договори, с цел да облагодетелства себе си или трети лица;
7. Да спазва всички условия, посочени в техническата спецификация, техническото и ценовото предложения по процедурата за сключване на рамково споразумение, представляващи неразделна част от споразумението;
8. Да спазва всички изисквания, посочени в Поканите за допълване на офертата при възлагане на конкретните поръчки.

VII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 7. (1) При сключването на всеки конкретен договор въз основа на настоящото Споразумение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя гаранция за изпълнение на договора, съгласно условията му, в размер на 3% (три процента) от стойността на договора за възлагане на конкретната поръчка.

(2) Условията и реда за задържане, усвояване и освобождаване на гаранцията за изпълнение се

определят в договора за възлагане на поръчката.

VIII. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 8. Страните се освобождават от отговорност за частично или пълно неизпълнение на задълженията по настоящото Споразумение, ако това се явява следствие от появата на форсмажорни обстоятелства като: пожар, земетресение, наводнение и други събития, представляващи „непреодолима сила“ по смисъла на Търговския закон и Закона за обществените поръчки, и ако тези обстоятелства непосредствено са повлияли на изпълнението на настоящото Споразумение или на сключваните въз основа на него договори. В тези случаи срокът на изпълнение на задълженията по настоящото рамково споразумение и сключваните въз основа на него договори се измества/удължава/ със съответното време, в течение на което действат такива обстоятелства.

Чл. 9. Някоя от страните не може да се позовава на непреодолима сила, ако е била в забава и не е информирала другата страна за възникването ѝ.

Чл. 10. Страната, която се намира в невъзможност да изпълнява задълженията си по настоящото Споразумение или сключваните въз основа на него договори поради непреодолима сила, е длъжна незабавно:

1. Да уведоми писмено другата страна за настъпилото събитие, което причинява неизпълнение на задълженията ѝ; за степента, до която това събитие възпрепятства изпълнението на задълженията на тази страна; за причините на събитието - ако са известни; за неговото предполагаемо времетраене;
2. Да положи всички разумни усилия, за да избегне, отстрани или ограничи до минимум понесените вреди и загуби.

Чл. 11. (1) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира, доколкото то не може да бъде изпълнено по алтернативен начин чрез полагане на всички разумни грижи.

(2) Не може да се позовава на непреодолима сила онази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнението на настоящото рамково споразумение или на сключваните въз основа на него договори.

IX. УВЕДОМЛЕНИЯ МЕЖДУ СТРАНИТЕ И ОТОРИЗИРАНИ ЛИЦА

Чл. 12. Адресите за уведомления на страните са, както следва:

1. На Възложителят ОБЩИНА БАЛЧИК – гр. Балчик, пл. „21 Септември” №6;
2. На Изпълнителят „ИНФРА ЕКСПЕРТ” АД – гр. Варна, ул. „Андрей Сахаров” №5.

Чл. 13. Всички уведомления, направени между страните по рамковото споразумение, следва да са в писмена форма чрез писмо, факс или по електронен път, на български език.

X. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

Чл. 14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ третираат като конфиденциална всяка информация, получена при или по повод изпълнението на настоящото Споразумение и на сключваните въз основа на него договори.

Чл. 15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право без предварителното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да разкрива информация по сключваните въз основа на рамковото споразумение договори или информация, свързана с изпълнението им, на трети страни.

Чл. 16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ гарантира конфиденциалност при използването на предоставени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** документи и материали по настоящото Споразумение и сключваните въз основа на него договори, като не ги предоставя на трети лица, освен с изричното писмено съгласие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

XI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА РАМКОВОТО СПОРАЗУМЕНИЕ. САНКЦИИ. ДРУГИ

Чл. 17. Настоящото рамково споразумение се прекратява:

1. По взаимно съгласие между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, изразено в писмена форма.
2. С окончателното му изпълнение, след изтичане на срока му или когато бъдат изчерпани предвидените средства за дейностите по чл. 1, ал. 1;
3. Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** откаже да допълни офертата си за всяка конкретна поръчка, след получаване на покана за възлагането ѝ;
4. При настъпване на обективни причини (форсмажорни обстоятелства), правещи

невъзможно изпълнението на настоящото Споразумение, ако страните своевременно са се позовали на тях;

5. При развалянето му от изправната страна по общия ред на Закона за задълженията и договорите/чл. 87 ЗЗД/ и Търговския закон;

Чл. 18. (1) При неизпълнение на задълженията по настоящото споразумение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да прекрати едностранно настоящото Споразумение с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с двуседмично писмено предизвестие. Под „неизпълнение“, съгласно предходното изречение се разбират и случаи, при които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по време на изпълнението на рамковото споразумение и/или по време на изпълнението на сключван въз основа на рамковото споразумение договор предложи цени, по-високи от тези, посочени в ценовата му оферта.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати настоящото рамково споразумение с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** без предизвестие, в случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, по каквато и да е причина бъде лишен от правото да упражнява дейността си.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати настоящото рамково споразумение с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при конфликт на интереси - с изпращане на едностранно писмено предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да прекрати настоящото рамково споразумение с едномесечно писмено предизвестие, отправено до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при неизпълнение на задълженията по споразумението от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** спрямо **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 20. Замяна или включване на съдружник в обединение или подизпълнител по време на изпълнение на рамковото споразумение или договора за обществена поръчка се допуска по изключение, когато възникне необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:

1.1. за новия съдружник/подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата;

1.2. новият съдружник/подизпълнител отговаря на критериите за подбор, на които е отговарял

предишният съдружник/подизпълнител, включително по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява, коригирани съобразно изпълнените до момента дейности. При замяна или включване на съдружник/подизпълнител изпълнителят представя на възложителя всички документи, които доказват изпълнението на посочените по-горе условия.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
За ОБЩИНА БАЛЧИК

Кмет на Община Балчик

/Николай Ангелов/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
За „ИНФРА ЕКСПЕРТ“ АД

Управител:

/Стефан Радев/

Началник отдел БФС:

/Михаил Димов/

Съгласувал:

Зам.кмет УТТЕМСЕ:

/Димитрин Димитров/

Началник отдел ПИТО:

/Женя Манолова/

Изготвил:

ст.спец.отд. ИДК:

/инж. Пламен Сидеров/